



# VALORIZACION

## N.º 3



COPIA

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Oficina Ejecutiva de Logística  
SECRETARIA

Belén, 05 de marzo 2020

Oficio N° 0781-2020-GRL/GRI

Señor  
JOSE LUIS DAMIAN ZARATE  
Jefe Oficina Ejecutiva de Logística  
Gobierno Regional de Loreto  
Presente.-



Asunto :

Conformidad Valorización de Obra N° 03 diciembre 2019.  
Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito de Morona – Datem del Marañón – Loreto"

Refer. :

1. Oficio N° 493-2020-GRL/GRI/SGSyC
2. Informe N° 016-2020-GRL/GRI/SGSyC/GMCZE
3. Carta N° 002-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.

Es grato dirigirme a usted, y a la vez remitir la Conformidad otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y Control adscrita a esta Gerencia para el pago de la valorización N° 03, por ejecución de obra, correspondiente al mes de diciembre 2019, de la Obra indicada en el asunto, cuyo monto asciende a la suma de **S/ 208,157.63 (Doscientos Ocho Mil Ciento Cincuenta y Siete con 63/100 Soles)**, sin IGV a favor de CONSORCIO TULIPAN, según detalle:

Valorización Bruta N° 03	S/	208,157.63
Reajuste Neto	S/	00.00
Amortización Adelanto Directo	S/	00.00
Amortización Adelanto Materiales	S/	00.00
Deducción Reajuste que no corresponde A/D	S/	00.00
Deducción Reajuste que no corresponde A/M	S/	00.00
<b>NETO A PAGAR AL CONTRATISTA</b>	<b>S/</b>	<b>208,157.63</b>

Para los trámites subsiguientes se adjunta:

- 01 file de manila con 107 folios
- Factura Electrónica E001-7 (folio 77)

Sin otro particular, me suscribo de usted,

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Ing. Edi Wisberto Ruiz Zarate  
Gerente Regional de Infraestructura

C.c  
SGSyC  
Crono File  
File personal  
EWRZ/jjr  
Trámite N° 00498



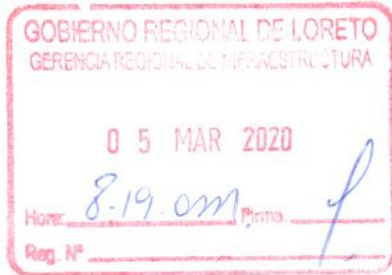
"Año de la Universalización de la Salud"

**CARGO**

Belén, 03 de marzo de 2020

Oficio n.º 0493-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zarate.  
Gerente Regional de Infraestructura.  
Presente



Asunto: Conformidad de valorización de obra n.º  
03 diciembre del 2019.

Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación  
Primaria de la Institución Educativa n.º 62505 en la  
Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito de  
Morona – Datem del Marañón - Loreto".

Ref.: a) Informe n.º 016-2020-GRL-GRI-SGSyC/GMCZE  
b) Carta n.º 002-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.

Tengo el agrado de saludarle, en atención a la referencia a), remitir la valorización n.º 03 por ejecución de obra, correspondiente a **diciembre del 2019** revisada y aprobada por el Supervisor, el mismo que asciende a la suma de **Doscientos ocho mil ciento cincuenta y siete con 63/100 Soles (S/. 208 157.63)**, sin incluir IGV, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta n.º 03	S/. 208 157.63
Reajuste Neto	S/. 0.00
Amortización Adelanto Directo	S/. 0.00
Amortización Adelanto Materiales	S/. 0.00
Deducción de Reajuste A/D	S/. 0.00
Deducción de Reajuste A/M	S/. 0.00
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 208 157.63</b>

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación que sustenta el Supervisor, se solicita continuar con el trámite respectivo a favor de **CONSORCIO TULIPAN**. Se adjunta Factura Electrónica E001-7.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
**RAUL FLORES AQUÉPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)  
SGSyC – File personal (01)  
RFA/dap  
TRAMITE: 00498



"Año de la Universalización de la Salud"

**INFORME N°016-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE**

AL : Raúl Flores Aquepucho  
**SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

DE : Madeleine Zapata Espinoza  
**INGENIERA CIVIL-COORDINADORA DE OBRA**

ASUNTO : REMITO INFORME DE DOCUMENTACION DE VALORIZACION DE OBRA N°003  
"Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución  
Educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de  
Morona provincia del Datem del Marañon, departamento de Loreto".

FECHA : Iquitos, 02 de MARZO DEL 2020.



Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle la presente documentación.

**1. DATOS GENERALES**

Nombre de la obra : "Mejoramiento de los Servicios de Educación  
Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la  
comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de  
Morona provincia del Datem del Marañon,  
departamento de Loreto".

Ubicación : Nuevo Paragua Poza-Datem del Marañon- Loreto

Entidad : Gobierno Regional de Loreto

Contrato : N°007-2019-GRL-GGR-GRI

Modalidad de Ejecución : Suma Alzada

Firma de Contrato : 03 de octubre del 2019

Valor Contratado : S/. 751, 349.01 (90% Sin IGV)

Adelanto Directo : No solicitó

Adelanto de Materiales : No Solicitó

Plazo Contratado : 90 días calendario

Fecha Inicio plazo : 20 de octubre del 2019

Fecha Término plazo : 18 de enero del 2020

CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN

RESIDENTE DE OBRA : Ing. Hidelfonso Tuesta Vela

SUPERVISOR : Ing. Marlon Burgos Flores

Grethy Madeleine Del Cisno Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312

PROCESO N° 00498 of. 0493  
A: Sec 5654C  
PARA: GRI, continuar con  
trámite de pago de  
valorización

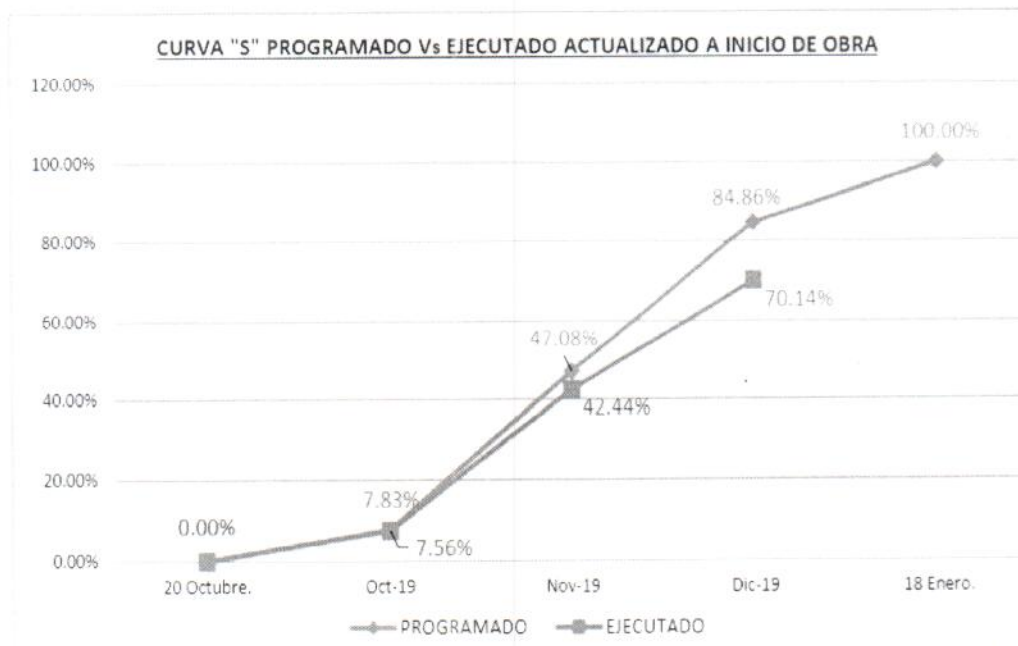


**2. ANTECEDENTES**

- ✓ Con fecha 09 de octubre del 2019 se suscribió el Contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO y la empresa contratista CONSORCIO TULIPAN, conformado por las empresas: CONOSTRUCTORA CERRO AZUL SAC, CONSTRUCTORA TRUJILLO & CABRERA SAC; para ejecución de la obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona provincia del Datem del Marañon, departamento de Loreto”, por el monto de S/. 751,349.01 soles (setecientos cincuenta y un mil trescientos cuarenta y nueve con 01/100 soles) y plazo de ejecución de 90 (noventa) días calendarios.
- ✓ El inicio de obra se define el 21 de octubre del 2019.
- ✓ Con fecha 21 de diciembre la Supervisión con el Contratista suscriben el Acta de Suspensión de Plazo por la causal de factores climatológicos desfavorables.

**3. EVALUACION DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA**

VAL	MES	VALORIZACIONES DE OBRA PROGRAMADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)				VALORIZACIONES DE OBRA EJECUTADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)			
		PROG.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.	EJECT.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.
VAL N° 01	Oct-19	58,802.18	7.83%	58,802.18	7.83%	56,781.25	7.56%	56,781.25	7.56%
VAL N° 02	Nov-19	294,907.22	39.25%	353,709.40	47.08%	262,062.58	34.88%	318,843.83	42.44%
VAL N° 03	Dic-19	283,860.80	37.78%	637,570.20	84.86%	208,157.63	27.70%	527,001.46	70.14%
VAL N° 04	Ene-20	113,778.81	15.14%	751,349.01	100.00%				
	Feb-20								
	Mar-20								
		<b>751,349.01</b>	<b>100%</b>			<b>527,001.46</b>	<b>70.14%</b>		



*Grethly Madelene Del Cisne Zapata Espinoza*  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



“Año de la Universalización de la Salud”

- ✓ La obra en mención tiene un avance físico acumulado al mes de noviembre 2019 de 27.70% versus calendario programado acumulado al mismo periodo de 37.78%, siendo el estado de la Obra ATRASADA.

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO
1	Valorización diciembre 2019 (Sub Total)	208,157.63
2	Reintegros	-
3	Amortización Adelanto Directo	-
4	Amortización Adelanto de Materiales	-
5	Deducción Adelanto Directo	-
6	Deducción Adelanto para Materiales	-
7	SUB TOTAL NETO A FACTURAR	208,157.63
8	IGV (18%)	-
9	Valorización neta a facturar Obra Principal	208,157.63

#### 4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ En concordancia con la Cláusula Cuarta del Contrato del Contratista describe lo siguiente: La Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA, en soles, en periodos de valorización mensuales.
- ✓ Según lo estipulado en el artículo 194° del RLCE, las valorizaciones tienen carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las Bases, por el Supervisor y el Contratista.
- ✓ Bajo ese contexto, el Supervisor presenta la valorización de Obra N°003 correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2019, aprobando los metrados ejecutados en obra, conforme a lo estipulado en el contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI.
- ✓ El plazo de obra queda suspendido a partir del 21 de diciembre del 2019
- ✓ De acuerdo a la documentación presentada por el Supervisor, donde éste aprueba los metrados ejecutados y da conformidad a la valorización presentada por el contratista, se recomienda a la Gerencia Regional de infraestructura tramitar el pago de la valorización de obra N°003 correspondiente al mes de diciembre del 2019, por el monto **S/.208,157.63 doscientos ocho mil ciento cincuenta y siete con 63/100 soles.**
- ✓ El avance ejecutado acumulado al mes de diciembre del 2019 es de 70.14% vs un 84.86% del avance acumulado programado. Es decir, la obra se encuentra sobre el 80% con un 82.66%

Es todo cuanto informo a usted, para los fines convenientes.

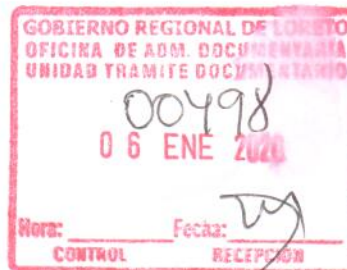
  
Grethly Madeleine Del Cristo Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312

MADELEINE ZAPATA ESPINOZA  
Ing. Civil – Coordinadora de Obra

Iquitos, 06 de enero del 2020

**CARTA N° 002-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.**

Señores:  
**ING. EDI WISBERTO RUIZ ZARATE**  
 Gerente Regional de Infraestructura - GOREL  
 Av. Abelardo Quiñones KM 1.5  
 Presente.-



Attn.: Sub Gerencia de Supervisión y Control



**Asunto:** Remito Valorización de Obra N° 03-diciembre del 2019, correspondiente a la Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución educativa N° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito de Morona Provincia del Datem del Marañón, Departamento de Loreto".

**Ref.:** (a) CARTA N° 005-2019- JCTQ/CT/RC  
 (b) Orden de Servicio N° 004092. (17/12/2019)



Tenemos a bien dirigirnos a usted, para saludarle cordialmente y al mismo tiempo remitir a su despacho la VALORIZACIÓN DE OBRA N° 03, correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2019, formulados por el supervisor de obra y el CONSORCIO TULIPÁN, para ejecución de la obra denominada: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución educativa N° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito de Morona Provincia del Datem del Marañón, Departamento de Loreto", en cumplimiento a lo establecido en el quinto párrafo del artículo 194° del Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley 30255, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF.

A la vez de acuerdo a lo indicado en el asunto, se ha elaborado la solicitud de Pago de valorización de obra al mes de diciembre del 2019, con un avance parcial del 27.70 % por un monto bruto que asciende a la suma de S/. 208,157.63 Soles y el monto neto a pagar asciende a S/. 208,157.63 Soles, cuyo detalle es el siguiente:

1. Valorización N° 03 – diciembre del 2019	S/. 208,157.63
2. Reajuste Actual (noviembre 2019)	S/. 0.00
3. Amortización de Adelanto Directo	S/. 0.00
4. Amortización de Adelanto de Materiales	S/. 0.00
5. <b>NETO A FACTURAR</b>	<b>S/. 208,157.63</b>
6. Retención por Fondo Garantía fiel cumplimiento	S/ 0.00
7. <b>NETO A PAGAR</b>	<b>S/. 208,157.63</b>



Los trabajos principales realizados en este periodo son los siguientes:

- Anotación en el cuaderno de obra, de los hechos relevantes ocurridos en obra.
- Se controló la ejecución en la obra, la cual cumple con lo estipulado en los planos y en los términos de referencia del contrato.

*Handwritten signature and stamp on the left margin.*

- Se ha elaborado conjuntamente con el supervisor y el contratista (Ejecutor) la valorización de la obra N° 03 – mes de diciembre del 2019, con un avance físico real al mes de febrero de 27.70% y un avance acumulado del 70.14%, encontrándose la obra ATRASADA, respecto a su calendario valorizado reprogramado de avance de obra.
- Se presenta la Valorización de obra N° 03 – DICIEMBRE 2019.
- Se presenta el informe mensual de la supervisión N° 01 – DICIEMBRE 2019.

Se deja constancia que el contratista ha hecho entrega de la documentación requerida para la presentación de la valorización N° 03, por lo que la supervisión da su conformidad a la presente valorización, de conformidad a la establecido en el artículo 194° del Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley 30255, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF y la cláusula cuarta del contrato de ejecución de obra N° 007-2019-GRL-GGR-GRI, a continuación se detalla la documentación adjunta a la presente valorización:

## I. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.

1. Generalidades de la Obra.
2. Cuadro Comparativo de Avance de Obra.
3. Gráfico Comparativo de Avance Físico Programado Vs. Avance Físico Ejecutado.
4. Copia de Calendario Valorizado Vigente.
5. Cuadro de Resumen de Pagos Realizados al Contratista.
6. Hoja de Liquidación Económica de Obra.
7. Pago de Sencido de Acuerdo a Ley.
8. Cálculo del Coeficiente de reajuste "K".
9. Cálculo de los Reintegros del mes de Valorización.
10. Hoja de Valorización del mes.
11. Relación de Partidas y Metrados Ejecutados.
12. Copia de Fórmula Polinómica del Expediente técnico.
13. Recursos Utilizados en el Mes Valorizado.
  - a) Relación de Personal Técnico - Administrativo.
  - b) Relación de Personal Obrero.
  - c) Relación de Materiales y Cantidades Utilizadas.
  - d) Relación de Maquinaria y Equipos.
14. Panel Fotográfico.
15. Copias de Asientos de Cuaderno de Obra.

## II. DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

18. Certificado de Habilidad del Residente de Obra.
20. Copia de Acta de Entrega de Terreno.
21. Copia de Contrato de Ejecución de Obra.


Se adjunta al presente

- Valorización de Obra N° 03 – diciembre 2019 (01 Original y 03 Copias)
- CD Expediente de Valorización + Fotos

Sin otro particular, me suscribo de Usted, no sin antes manifestarle las muestras de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente

Cc.  
File Personal

  
MARI 201087@HOTMAIL.COM

Calle Argentina N° 214 – Cardozo - Iquitos  
Telf. Oficina: 065-266525, Cel.: . 948532543  
Email: [mari\\_201087@hotmail.com](mailto:mari_201087@hotmail.com)

Sucursal: Jr. Chiclayo N° 178 – Pucallpa-Calleria

Email: [inversionesmidasaeirl@gmail.com](mailto:inversionesmidasaeirl@gmail.com)



GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
SOLICITUD DE PAGO

VALORIZACION N° 003-2019

FECHA: DICIEMBRE 2019

Señor :  
Cargo : JEFE DE OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACION  
Supervisor : ING. MARLON BRAGGIAN BURGOS FLORES  
MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA  
POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN  
Obra : DEPARTAMENTO DE LORETO  
Ubicación : COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE  
DATEM DEL MARAÑÓN DEPARTAMENTO DE LORETO  
Sistema : A SUMA ALZADA.

De acuerdo a la documentación se ha encontrado procedente efectuar los siguientes pagos con cargo al contrato de Ejecución de Obra acuerdo a la referencia:

1.	Valorización N° 003-2019	S/. 208,157.63
2.	Retención de Garantía de Fiel Cumplimiento (10.00%)	S/. 0.00
	<b>NETO A PAGAR</b>	<b>S/. 208,157.63</b>

Estos pagos se harán en conformidad con los términos de referencia y estructura del valor referencial del requerimiento y contrato de Ejecución de Obra de fecha 03/10/19.

Por lo expuesto:  
Agradeceré a UD. dar trámite al pago que se solicita.

Atentamente,

MARLON BRAGGIAN BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P. 153157  
Ing. Supervisor de Obra

Señor.  
Administrador de la GRL

Visto el informe que antecede con lo cual estamos de acuerdo, lo elevo a su despacho para su trámite correspondiente.

Atentamente,

Gerente de Obras













**VALORIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA N° 03 - OBRA PRINCIPAL**  
Dic-19

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑÓN DEPARTAMENTO DE LORETO"  
 PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN  
 UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUAPOZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE : Feb-19  
 PFTO. REF. : S/. 984,862.98 CON IGV  
 PFTO. OFER. : S/. 751,349.01 SIN IGV

ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACIÓN ANTERIOR			VALORIZACIÓN ACTUAL			VALORIZACIÓN ACUMULADA			VALORIZACIÓN SALIDO		
		UND	METRADO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL	METRADO	VALORIZ	%	METRADO	VALORIZ	%	METRADO	VALORIZ	%	METRADO	VALORIZ
05.09.02.01	SUM. E INST. DE POZO PUESTA A TIERRA-2004 P-1 (R<15 Oltms)	u	1.00	1,063.98	1,063.98	-	0.00%	-	-	0.00%	1.00	1,063.98	100.00%	1.00	1,063.98	100.00%
05.09.02.02	SUM. E INST. DE POZO PUESTA A TIERRA-2004 P-2 (R<5 Oltms)	u	2.00	1,445.46	2,890.92	-	0.00%	-	-	0.00%	2.00	2,890.92	100.00%	2.00	2,890.92	100.00%
06.10	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				16,304.95	-	0.00%	-	-	0.00%	-	16,304.95	100.00%	-	16,304.95	100.00%
05.10.01	FABRILA JP 250 LAMPARA NA 70W	u	4.00	62.19	248.76	-	0.00%	-	-	0.00%	4.00	248.76	100.00%	4.00	248.76	100.00%
05.10.02	ARTEFACTO PUNTA LADQ. ADOBADO. FLUORESCENTE DE 2x40 W	u	9.00	67.61	608.49	-	0.00%	-	-	0.00%	9.00	608.49	100.00%	9.00	608.49	100.00%
05.10.03	ARTEFACTO FLUORESCENTE CIRCULAR DE 32W	u	5.00	89.54	447.70	-	0.00%	-	-	0.00%	5.00	447.70	100.00%	5.00	447.70	100.00%
05.10.04	GRUPO ELECTROGENO 12 KW-220V-3Ø-60Hz	u	1.00	15,000.00	15,000.00	-	0.00%	-	-	0.00%	1.00	15,000.00	100.00%	1.00	15,000.00	100.00%
06.01	FLITES				85,800.70	-	0.00%	-	-	0.00%	-	85,800.70	100.00%	-	85,800.70	100.00%
06.01.01	TRANSPORTE FLUVIAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y EQUIPOS DESDE YURIMACUAS HASTA LA OBRA	t	209.27	410.00	85,800.70	190.00	90.79%	77,900.00	7,900.70	9.21%	209.27	85,800.70	100.00%	209.27	85,800.70	100.00%
07	VARIOS				51,742.06	-	0.00%	-	-	0.00%	-	51,742.06	65.47%	-	51,742.06	65.47%
07.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	1,856.00	0.26	477.36	-	0.00%	-	-	0.00%	-	477.36	1.886.00	-	477.36	1.886.00
07.02	JUNTA DE DILATACION c= 1" EN FIBROS Y VEREDAS CON BREA	m	256.00	8.67	2,227.32	-	0.00%	-	-	0.00%	-	2,227.32	256.00	-	2,227.32	256.00
07.03	JUNTA DE DILATACION CON ESPUMA PLASTICA + JERBE MICROFOROSO	m	34.30	22.22	762.15	-	0.00%	-	-	0.00%	-	762.15	34.30	-	762.15	34.30
07.04	ARCO Y TABLERO. FULBITO - BASQUET (METAL MADERA)	m	2.00	3,441.63	6,883.24	-	0.00%	-	-	0.00%	-	6,883.24	2.00	-	6,883.24	2.00
07.05	TUBOS C/VOLEY, INC. RED Y DADOS MORTERO	lgs	1.00	785.39	785.39	-	0.00%	-	-	0.00%	-	785.39	1.00	-	785.39	1.00
07.06	ESCUDO METALICO SEGUN DISEÑO	u	1.00	104.38	104.38	-	0.00%	-	-	0.00%	-	104.38	1.00	-	104.38	1.00
07.07	LOGOTIPOS EN TANQUE ELEVADO	lgr	2.00	505.51	1,011.02	-	0.00%	-	-	0.00%	-	1,011.02	2.00	-	1,011.02	2.00
07.08	CERCO PERIMETRICO DE MALLA OLIMPICA 2"x2" CALIBRE N° 12 (h= 2.00 mts)	m	336.45	106.63	35,875.66	269.16	80.00%	28,700.53	7,175.13	20.00%	336.45	35,875.66	100.00%	336.45	35,875.66	100.00%
07.09	PIZARRA DE CEMENTO PULIDO c=1, 50 cm	m2	18.00	94.87	1,707.66	-	0.00%	-	-	0.00%	-	1,707.66	18.00	-	1,707.66	100.00%
07.10	MASTIL PARA HASTA DE BANDERA	u	1.00	1,907.88	1,907.88	-	0.00%	-	-	0.00%	-	1,907.88	1.00	-	1,907.88	100.00%
<b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>					<b>653,346.96</b>			<b>277,255.50</b>	<b>181,006.64</b>			<b>458,262.14</b>			<b>195,084.82</b>	
GASTOS GENERALES (10.00% DE C.D.)					65,334.70			27,725.55	18,100.66			45,826.21			19,508.48	
UTILIDAD (5.00% DE C.D.)					32,667.35			13,862.78	9,050.33			2,081,57.63			2,754.24	
<b>TOTAL VALORIZACIÓN</b>					<b>751,349.01</b>		<b>42.44%</b>	<b>318,843.83</b>	<b>208,157.63</b>	<b>27.70%</b>		<b>527,001.46</b>	<b>70.14%</b>		<b>234,347.54</b>	<b>29.86%</b>

  
**Ing. Hildefonso Tuesta Vela**  
 Reg. CIP N° 64022  
 RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR DE OBRA

  
**MARLON BURGOS FLORES**  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP 153157



**XII.- PANEL FOTOGRÁFICO.**



**Vista N° 01:** Asentado de ladrillo para aula, dirección y servicios higiénicos.



**Vista N° 02:** Aula, dirección y servicios higiénicos en ejecución.

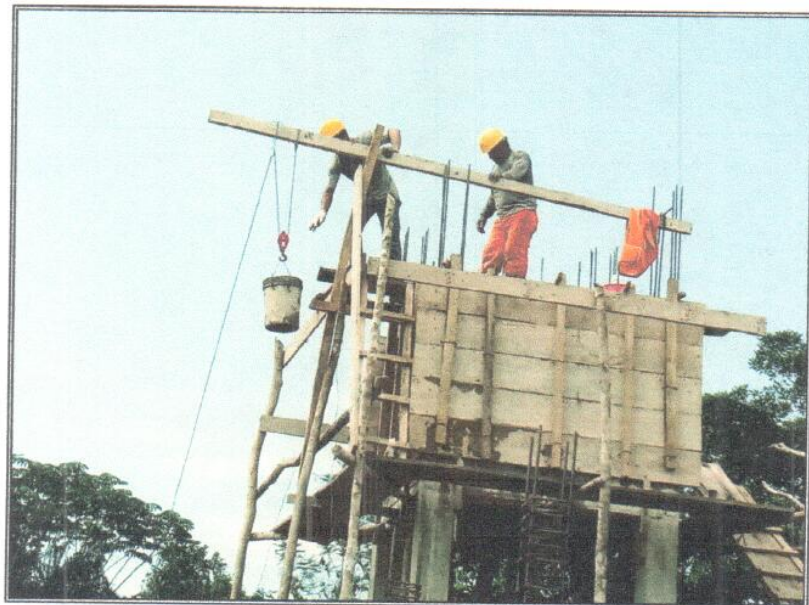
SUPERVISOR DE OBRA

MARLENE B. BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
CIP 153157

Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 03: Vaciado de tanque elevado.



Vista N° 04: Vaciado de tanque elevado.

SUPERVISOR DE OBRA

MARLON DE BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
CIP 153157

Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA




Vista N° 05: Vaciado de accesos peatonales.



Vista N° 06: Losa deportiva culminada.

SUPERVISOR DE OBRA

MARLON E. BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
CIP 153157

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 07: Malla olímpica adosada a postes de madera (cerco perimétrico).



Vista N° 08: Charla de capacitación en seguridad.

SUPERVISOR DE OBRA

*[Signature]*  
CARLOS E. BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
CIP 153157

*[Signature]*  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 09: Armado de tijerales de madera.

  
Hng. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR DE OBRA  
  
MARLON E. BURGOS FLORES  
INGENIERO CIVIL  
CIP 153157



# VALORIZACION

## N.º 4



“Año de la Universalización de la Salud”

Belén, 20 de mayo del 2020

Oficio N°619-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: CONFORMIDAD DE VALORIZACION N°04  
CORRESPONDIENTE A FEBRERO 2020.

Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la  
Institución educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua  
Poza, distrito de Morona, provincia del Datem del Marañon,  
departamento de Loreto"

Ref.: a. Informe N°024-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE  
b. Carta N°006-2020-INERSIONES MIDASA EIRL

Tengo el agrado de saludarle cordialmente, a su vez alcanzarle la documentación de  
Valorización de Obra N°04 correspondiente al mes de febrero 2020 por el monto  
ascendiente a **S/.186,826.32 (ciento ochenta y seis mil ochocientos veintiséis con  
32/100 soles)**, de acuerdo al siguiente detalle.

Valorización N°04 mes de febrero	S/. 186,826.32
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 186,826.32</b>

Por lo tanto, encontrándose conforme la documentación que sustenta la supervisión, se  
solicita continuar con el trámite respectivo a favor de del CONSORCIO TULIPAN.

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
  
Ing. RAUL FLORES AQUEFUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File Personal (01)  
SGSyC – File de obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)

Reg. 16145  
RFA/dap



"Año de la Universalización de la Salud"

**INFORME N°024-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE**

AL : Raúl Flores Aquepucho  
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

DE : Madeleine Zapata Espinoza  
INGENIERA CIVIL-COORDINADORA DE OBRA

ASUNTO : REMITO INFORME DE DOCUMENTACION DE VALORIZACION DE OBRA N°004  
"Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución  
Educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de  
Morona provincia del Datem del Marañon, departamento de Loreto".

FECHA : Iquitos, 20 de MAYO DEL 2020.



Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle la presente documentación.

**1. DATOS GENERALES**

Nombre de la obra	: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona provincia del Datem del Marañon, departamento de Loreto".
Ubicación	: Nuevo Paragua Poza-Datem del Marañon- Loreto
Entidad	: Gobierno Regional de Loreto
Contrato	: N°007-2019-GRL-GGR-GRI
Modalidad de Ejecución	: Suma Alzada
Firma de Contrato	: 03 de octubre del 2019
Valor Contratado	: S/. 751, 349.01 (90% Sin IGv)
Adelanto Directo	: No solicitó
Adelanto de Materiales	: No Solicitó
Plazo Contratado	: 90 días calendario
Fecha Inicio plazo	: 20 de octubre del 2019
Fecha Término plazo	: 18 de enero del 2020
CONTRATISTA	: CONSORCIO TULIPAN
RESIDENTE DE OBRA	: Ing. Hidelfonso Tuesta Vela
SUPERVISOR	: Ing. Marlon Burgos Flores





**2. ANTECEDENTES**

- ✓ Con fecha 09 de octubre del 2019 se suscribió el Contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO y la empresa contratista CONSORCIO TULIPAN, conformado por las empresas: CONSTRUCTORA CERRO AZUL SAC, CONSTRUCTORA TRUJILLO & CABRERA SAC; para ejecución de la obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona provincia del Datem del Marañon, departamento de Loreto", por el monto de S/. 751,349.01 soles (setecientos cincuenta y un mil trescientos cuarenta y nueve con 01/100 soles) y plazo de ejecución de 90 (noventa) días calendarios.
- ✓ El inicio de obra se define el 21 de octubre del 2019.
- ✓ Con fecha 21 de diciembre la Supervisión con el Contratista suscriben el Acta de Suspensión de Plazo por la causal de factores climatológicos desfavorables.

**3. EVALUACION DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA**

VAL	MES	VALORIZACIONES DE OBRA PROGRAMADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)				VALORIZACIONES DE OBRA EJECUTADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)				SITUACION DE OBRA			
		PROG.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.	EJECT.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.	% DIF.	Estado	80%	ACEL.
VAL N° 01	Oct-19	58,802.18	8.22%	58,802.18	8.22%	56,781.25	7.94%	56,781.25	7.94%	-0.28%	Atrasada	96.56%	NO
VAL N° 02	Nov-19	294,907.22	41.21%	353,709.40	49.43%	262,062.58	36.62%	318,843.83	44.56%	-4.87%	Atrasada	90.14%	NO
VAL N° 03	Dic-19	283,860.80	39.67%	637,570.20	89.10%	208,157.63	29.09%	527,001.46	73.65%	-15.45%	Atrasada	82.66%	NO
	Ene-20		0.00%				0.00%						
VAL N° 04	Feb-20	77,981.74	24.87%	715,551.94	95.01%	186,826.32	24.87%	713,827.78	95.01%	0.00%	Adelantada	99.76%	NO
	Mar-20												
		<b>715,551.94</b>	<b>100%</b>			<b>713,827.78</b>	<b>95.01%</b>						





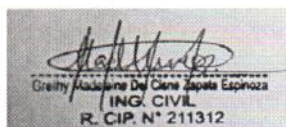
- ✓ La obra en mención tiene un avance físico acumulado al mes de febrero 2020 de 95.01% versus calendario programado acumulado al mismo periodo de 82.82%, siendo el estado de la Obra **ADELANTADA**.

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO
1	Valorización Febrero 2020 (Sub Total)	186,826.32
2	Reintegros	-
3	Amortización Adelanto Directo	-
4	Amortización Adelanto de Materiales	-
5	Deducción Adelanto Directo	-
6	Deducción Adelanto para Materiales	-
7	SUB TOTAL NETO A FACTURAR	186,826.32
8	IGV (18%)	-
9	Valorización neta a facturar Obra Principal	186,826.32

#### 4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ En concordancia con la Cláusula Cuarta del Contrato del Contratista describe lo siguiente: La Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA, en soles, en periodos de valorización mensuales.
- ✓ Según lo estipulado en el artículo 194° del RLCE, las valorizaciones tienen carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las Bases, por el Supervisor y el Contratista.
- ✓ Bajo ese contexto, el Supervisor presenta la valorización de Obra N°004 correspondiente al mes de FEBRERO 2020, aprobando los metrados ejecutados en obra, conforme a lo estipulado en el contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI.
- ✓ De acuerdo a la documentación presentada por el Supervisor, donde éste aprueba los metrados ejecutados y da conformidad a la valorización presentada por el contratista, se recomienda a la Gerencia Regional de infraestructura tramitar el pago de la valorización de obra N°004 correspondiente al mes de febrero 2020, por el monto **S/.186,826.32 ciento ochenta y seis mil ochocientos veintiséis con 32/100 soles**.
- ✓ El avance ejecutado acumulado al mes febrero del 2020 es de 95.01% vs un 82.82del avance acumulado programado. Es decir, la obra se encuentra sobre el 80%.

Es todo cuanto informo a usted, para los fines convenientes.



MADELEINE ZAPATA ESPINOZA  
Ing. Civil – Coordinadora de Obra

Titular Gerente

**CARTA N°006-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L/TG /MMDS**

Señor:

Edi Wisberto Ruiz Zarate

**Gerencia Regional de Infraestructura - GOREL**

Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 - Villa Belén

Presente. -

Atte.: Sub Gerencia de Subgerencia de Supervisión y Control



Asunto: Remito aprobación de Metrados de Valorización de Obra N°04 correspondiente al mes de febrero

Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa n° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Ref.: Carta N°003-2020-JCTQ/CT/RC

\*\*\*\*\*

Tengo el agrado de dirigirme a usted (es), para saludarle cordialmente y al mismo tiempo Remito aprobación de metrados de la Valorización N°04 correspondiente al mes de febrero de la obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa n°62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.  
Gerente General M. David Soto  
Titular Gerente

VALORIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA N° 04 - OBRA PRINCIPAL  
Ed-20

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 6286 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUAY POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO."  
PROYECTO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPÁN  
UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUAY POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE : Feb-19  
PTO. REF. : S/ 84,862.98 CON IGV  
PTO. OBRA : S/ 751,349.01 SIN IGV

ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACIÓN ANTERIOR			VALORIZACIÓN ACTUAL			VALORIZACIÓN ACUMULADA			VALORIZACIÓN SALDO				
		UNID	METRADO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	
01	OBRAS PROVISIONALES TRABAJOS PRELIMINARES, SEC. Y SALUD																	
01.01.01	OBRAS PRELIMINARES				8,785.51		88.90%											
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 2.40 X 1.60 m	u	1.00	1,000.06	2,050.06	1,875.06	91.46%	800.25	8,610.51	98.61%								
01.01.02	ALMACEN Y CUESTA DE GUARDIANIA	m2	3.00	350.00	1,050.00	1,000.06	100.00%	-	1,875.06	91.46%								
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				3,182.45		83.33%											
01.02.01	LIBREZA DE TERRENO MANUAL	m2	1,836.00	0.60	1,101.60	1,836.00	100.00%	-	3,182.45	100.00%								
01.02.02	TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	m2	1,078.16	1.95	2,080.85	2,080.85	100.00%	-	1,101.60	100.00%								
01.03.01	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gbs	1.00	2,151.00	2,151.00	75.00%	0.25	800.25	2,080.85	100.00%								
01.03.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	gbs	1.00	1,050.00	1,050.00	75.00%	0.25	517.75	2,080.85	100.00%								
01.04	RECURSOS PARA EMERGENCIAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	gbs	1.00	352.00	352.00	100.00%	0.00%	-	1,078.16	100.00%								
01.04.01	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS DURANTE EL TRABAJO INCL. MEDICINAS ESTRUCTURAS	u	1.00	352.00	352.00	100.00%	0.00%	-	3,300.00	100.00%								
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				241,867.94		0.00%											
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS MANUAL, HASTA h= 1.50 MTS	m3	109.28	32.59	3,561.44	3,561.44	100.00%	0.00%	241,867.94	100.00%								
02.01.02	EXCAVACION DE ZANJAS MANUAL, HASTA h= 2.00 MTS	m3	54.49	43.46	2,368.14	2,368.14	100.00%	0.00%	3,561.44	100.00%								
02.01.04	RELEJON MANUAL, DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO	m3	225.86	18.55	4,189.70	4,189.70	100.00%	0.00%	54.49	100.00%								
02.01.05	NIVELACION INTERIOR Y AJUSONADO, MATERIAL PROPIO PARA F. PISO, PATIO Y VEREDAS	m2	59.48	16.29	968.93	968.93	100.00%	0.00%	225.86	100.00%								
02.01.06	NIVELACION INTERIOR Y AJUSONADO, MATERIAL PROPIO PARA F. PISO, PATIO Y VEREDAS	m2	192.04	4.82	925.63	925.63	100.00%	0.00%	59.48	100.00%								
02.01.07	CAMA DE APORTO, h= 0.10 ms, NIVELADO Y COMPACTADO C/MAT. PRESTAMO PARA F. PISO, PATIO Y VEREDAS	m2	551.70	19.82	10,934.69	10,934.69	100.00%	0.00%	192.04	100.00%								
02.01.08	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE MANUAL, Dp= 30 ms	m3	332.39	16.29	5,414.63	5,414.63	100.00%	0.00%	551.70	100.00%								
02.01.09	CAMA DE APORTO, h= 0.15 ms, NIVELADO Y COMPACTADO C/MAT. PRESTAMO (ABENACARULLA) PREVENIO AL PISO	m2	689.10	10.03	6,911.67	6,911.67	100.00%	0.00%	332.39	100.00%								
02.02	OBRAS DE MORTERO SIMPLE	m2	88.36	12.01	1,061.20	1,061.20	100.00%	0.00%	6,911.67	100.00%								
02.02.01	SOLADO DE MORTERO h= 4" f= 100 kg/cm2	m2	54.79	42.67	2,337.59	2,337.59	100.00%	0.00%	1,061.20	100.00%								
02.02.02	MORTERO EN SOBRECARGAMENTO f= 140 kg/cm2	m3	40.41	464.07	18,753.07	18,753.07	100.00%	0.00%	88.36	100.00%								
02.02.04	ENCORCADO Y DESENCORCADO PARA SOBRECARGAMENTOS HASTA h= 1.50 ms	m2	3.40	527.17	1,792.38	1,792.38	100.00%	0.00%	2,337.59	100.00%								
02.02.05	FAJOS PISO DE h= 4" DE MORTERO f= 140 kg/cm2	m2	52.03	28.88	1,502.65	1,502.65	100.00%	0.00%	40.41	100.00%								
02.03.01	OBRAS DE MORTERO ARMADO	m2	112.66	42.18	4,752.00	4,752.00	100.00%	0.00%	1,792.38	100.00%								
02.03.01.01	ZAPATAS	m2	131,702.24	11.71	1,531.30	1,531.30	100.00%	0.00%	3.40	100.00%								
02.03.01.02	ACERO DE REPUNDO h= 100 mm, ZAPATAS	kg	361.42	5.22	1,886.61	1,886.61	100.00%	0.00%	52.03	100.00%								
02.03.02.01	VIGAS DE CEMENTACION	m3	31.17	5.91	1,846.61	1,846.61	100.00%	0.00%	112.66	100.00%								
02.03.02.02	ENCORCADO Y DESENCORCADO PARA VIGAS DE CEMENTACION	m2	87.40	31.17	2,724.26	2,724.26	100.00%	0.00%	1,846.61	100.00%								
02.03.02.03	ACERO DE REPUNDO h= 200 mm, VIGAS DE CEMENTACION	kg	1,038.66	5.22	5,369.61	5,369.61	100.00%	0.00%	31.17	100.00%								
02.03.03.01	MORTERO f= 210 kg/cm2 EN COLUMNAS HASTA h= 4.00 MTS	m3	7.73	577.21	4,451.18	4,451.18	100.00%	0.00%	87.40	100.00%								
02.03.03.02	MORTERO f= 210 kg/cm2 EN COLUMNAS HASTA h= 2.00 MTS	m3	5.49	607.98	3,337.81	3,337.81	100.00%	0.00%	5.91	100.00%								
02.03.03.03	ENCORCADO Y DESENCORCADO NORMAL EN COLUMNAS HASTA h= 4.00 MTS	m2	127.49	48.16	6,139.92	6,139.92	100.00%	0.00%	5.49	100.00%								

Ing. Hildeonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA





VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 04 - OBRA PRINCIPAL  
Feb-20

OBRA : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 6256 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.  
PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
CONTRATISTA : CONSORCIO TUDIPAN  
UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUAPOZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE : Feb-19  
PPTO REF : S: 96146298 CONJVG  
PPTO OBRER : S: 75134901 SR10V

ITEM	DESCRIPCION	UNID	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACION ANTERIOR			VALORIZACION ACTUAL			VALORIZACION A COMPLETADA			VALORIZACION SALDO		
			METRADES	PRECIO UNITARIO	PARCIAL	METRADES	VALORIZ	%	METRADES	VALORIZ	%	METRADES	VALORIZ	%	METRADES	VALORIZ	%
01.08.10	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA GRANDEZ EN MANGOS-LACASSELLADORA	m2	31,88	11,02	362,24	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	32,48	362,24	100,00%
03.08.11	PINTURA EN VENTANAS AL BRAZIL EN MANGOS Y ESCALITE ANTICORROSIVO EN	m2	29,49	11,88	350,34	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	29,49	350,34	100,00%
03.01.13	PINTURA DE BIZARRA EN METRO	m2	12,00	21,47	257,64	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	12,00	257,64	100,00%
03.09.01	MOBILIARIOS PARA ALUMNOS	m	30,00	160,00	4.800,00	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	30,00	4.800,00	100,00%
02.09.01.01	MOBILIARIOS PARA PROFESORES	m	1,00	2.175,00	2.175,00	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	2.175,00	100,00%
02.09.01.02	MObILIARIOS ADMINISTRATIVOS	m	1,00	2.175,00	2.175,00	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	2.175,00	100,00%
03.09.04.01	EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO	EqB	1,00	3.800,00	3.800,00	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	3.800,00	100,00%
04.01.03	INSTALACIONES SANITARIAS	EqB	1,00	3.000,00	3.000,00	-	-	0,00%	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	3.000,00	100,00%
04.01.06	ACCESORIOS INTERNO POCHEADO DE BODORRO TANQUE BAÑO	m	1,85	282,62	485,85	-	-	0,00%	1,85	485,85	100,00%	1,85	485,85	100,00%	1,85	485,85	100,00%
04.01.07	GRIFERIA PARA BODORRO BIC VALV GILBO 3/4"	u	6,00	57,57	345,42	-	-	0,00%	6,00	345,42	100,00%	6,00	345,42	100,00%	6,00	345,42	100,00%
04.01.08	GRIFERIA PARA BODORRO BIC VALV GILBO 3/4"	u	6,00	66,32	398,32	-	-	0,00%	6,00	398,32	100,00%	6,00	398,32	100,00%	6,00	398,32	100,00%
04.01.09	TRONCALIA DE LOSA BLANCA	pas	2,00	37,52	75,04	-	-	0,00%	4,00	150,08	100,00%	4,00	150,08	100,00%	4,00	150,08	100,00%
04.01.01	PALETERA DE LOSA DE COLOR DE 15 X 15 CM	pas	2,00	26,00	52,00	-	-	0,00%	2,00	52,00	100,00%	2,00	52,00	100,00%	2,00	52,00	100,00%
04.02.01	SALIDA PVC SAL PARA DESAGUE 0"4" - INODORO	pio	6,00	74,42	446,52	-	-	0,00%	6,00	446,52	100,00%	6,00	446,52	100,00%	6,00	446,52	100,00%
04.02.02	SALIDA PVC SAL PARA DESAGUE 0"4" - LAVATORIO	pio	3,00	69,99	209,97	-	-	0,00%	3,00	209,97	100,00%	3,00	209,97	100,00%	3,00	209,97	100,00%
04.02.03	SALIDA PVC SAL PARA DESAGUE 0"4" - URINARIO	pio	2,00	75,79	151,58	-	-	0,00%	2,00	151,58	100,00%	2,00	151,58	100,00%	2,00	151,58	100,00%
04.03.01	REDES ELECTRICAS	pio	9,00	89,78	808,02	-	-	0,00%	9,00	808,02	100,00%	9,00	808,02	100,00%	9,00	808,02	100,00%
04.03.02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA REDES EXT SANIT-EL-ET	m	31,33	4,35	136,29	-	-	0,00%	31,33	136,29	100,00%	31,33	136,29	100,00%	31,33	136,29	100,00%
04.03.03	SIMONSTRIO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	m	31,33	2,61	81,77	-	-	0,00%	31,33	81,77	100,00%	31,33	81,77	100,00%	31,33	81,77	100,00%
04.03.04	CAJAS DE APOYO 110 mms NIVELADO Y COMPACTADO COMAT PRESTAMO	m	31,33	29,85	935,20	-	-	0,00%	31,33	935,20	100,00%	31,33	935,20	100,00%	31,33	935,20	100,00%
04.04.01	REDES DE DISTRIBUCION	m	31,33	5,94	186,10	-	-	0,00%	31,33	186,10	100,00%	31,33	186,10	100,00%	31,33	186,10	100,00%
04.04.02	RED DE DESAGUE CON TUBERIA PVC SAL 4"	m	32,33	29,85	965,05	-	-	0,00%	32,33	965,05	100,00%	32,33	965,05	100,00%	32,33	965,05	100,00%
04.04.03	RED DE DESAGUE CON TUBERIA PVC SAL 4"	m	15,00	28,31	424,65	-	-	0,00%	15,00	424,65	100,00%	15,00	424,65	100,00%	15,00	424,65	100,00%
04.04.04	ACCESORIOS EN REDES COL ECTRICAS	m	27,34	78,27	2148,33	-	-	0,00%	27,34	2148,33	100,00%	27,34	2148,33	100,00%	27,34	2148,33	100,00%
04.05.02	SIMONSTRIO E INSTALACION DE CODO PVC SAL 4" 90°	pas	1,00	11,58	11,58	-	-	0,00%	1,00	11,58	100,00%	1,00	11,58	100,00%	1,00	11,58	100,00%
04.06.01	SIMONSTRIO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	pas	1,00	14,08	14,08	-	-	0,00%	1,00	14,08	100,00%	1,00	14,08	100,00%	1,00	14,08	100,00%
04.06.02	SIMONSTRIO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	pas	1,00	13,58	13,58	-	-	0,00%	1,00	13,58	100,00%	1,00	13,58	100,00%	1,00	13,58	100,00%
04.06.03	SIMONSTRIO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	pas	1,00	13,97	13,97	-	-	0,00%	1,00	13,97	100,00%	1,00	13,97	100,00%	1,00	13,97	100,00%
04.06.04	SIMONSTRIO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	pas	1,00	13,97	13,97	-	-	0,00%	1,00	13,97	100,00%	1,00	13,97	100,00%	1,00	13,97	100,00%
04.06.05	SIMONSTRIO E INSTALACION DE CODO PVC SAL 4" 90°	pas	5,00	67,90	339,50	-	-	0,00%	5,00	339,50	100,00%	5,00	339,50	100,00%	5,00	339,50	100,00%
04.07	ADIT AMIENTOS VARIOS	pas	1,00	12,58	12,58	-	-	0,00%	1,00	12,58	100,00%	1,00	12,58	100,00%	1,00	12,58	100,00%
					741,65			80,00%		741,65	100,00%			100,00%		741,65	100,00%

Ing. Hidelorfo Tuessa Vela  
Reg. CIP N° 64072





VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 04 - OBRA PRINCIPAL

Epb-20

OBRA : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 6205 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUAY POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON DE LORETO -  
 PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN  
 UBICACION : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUAY POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, LORETO.

FECHA BASE : Fb-19  
 PPTO. BASE : S/ 984,862.98 CON IGV  
 PPTO. OFER : S/ 751,299.01 SIN IGV

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACION ANTERIOR			VALORIZACION ACTUAL			VALORIZACION ACUMULADA			VALORIZACION SALDO			
		UNID	METRADO	PRECIO UNITARI	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	
05.01.02	SALIDA DE LUMENARIAS - FAROLAS	pie	4.00	244.14	4.00	976.56	100.00%	-	-	0.00%	4.00	976.56	100.00%	-	-	0.00%	
05.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE	pie	6.00	397.88	6.00	2,387.28	100.00%	-	-	0.00%	6.00	2,387.28	100.00%	-	-	0.00%	
05.01.01	SALIDA ESPECIAL PARA ELECTROBOMBA	pie	1.00	1,537.40	1.00	1,537.40	100.00%	-	-	0.00%	1.00	1,537.40	100.00%	-	-	0.00%	
05.03.02	SALIDA DE EQUIPO HIDROMECANICO CON LINEA A TIERRA	pie	1.00	973.43	1.00	973.43	100.00%	-	-	0.00%	1.00	973.43	100.00%	-	-	0.00%	
05.03.03	SALIDA PARA TIERRAS	pie	1.00	228.88	1.00	228.88	100.00%	-	-	0.00%	1.00	228.88	100.00%	-	-	0.00%	
05.03.04.01	CAMPASILLA DE TAMBRE DE 8' CON TRANS 220/12V	pie	1.00	195.63	1.00	195.63	100.00%	-	-	0.00%	1.00	195.63	100.00%	-	-	0.00%	
05.04	CALAS DE PASE	pie	1.00	139.46	1.00	139.46	100.00%	-	-	0.00%	1.00	139.46	100.00%	-	-	0.00%	
05.04.01	CALA DE PASE 20x20x0.100	pie	1.00	624.20	1.00	624.20	100.00%	-	-	0.00%	1.00	624.20	100.00%	-	-	0.00%	
05.04.02	CALA DE PASE RECTANGULAR 100x55x50	pie	1.00	71.45	1.00	71.45	100.00%	-	-	0.00%	1.00	71.45	100.00%	-	-	0.00%	
05.04.03	CALA DE PASE OCTOGONAL 100x50	pie	1.00	58.45	1.00	58.45	100.00%	-	-	0.00%	1.00	58.45	100.00%	-	-	0.00%	
05.04.04	CALA DE PASE DE CONCRETO DE 1'2" X 1'2"	pie	1.00	292.25	1.00	292.25	100.00%	-	-	0.00%	1.00	292.25	100.00%	-	-	0.00%	
05.05	CONDUCTORES Y/O CABLES	pie	1.00	202.05	1.00	202.05	100.00%	-	-	0.00%	1.00	202.05	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	pie	1.00	5,442.72	1.00	5,442.72	100.00%	-	-	0.00%	1.00	5,442.72	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.01.01	EVALUACION DE ZANJAS PARA REDES EXT SANIT -ELECT-	pie	145.55	4.35	1,404.87	19.12%	4,041.85	80.88%	-	-	0.00%	145.55	1,404.87	100.00%	-	-	0.00%
05.05.01.02	RETENIDOR MANUAL CON MATERIAL PROMID (REDES EXT ELECT SANIT)	pie	149.55	2.61	650.54	65.54%	1,040.87	80.88%	-	-	0.00%	149.55	650.54	100.00%	-	-	0.00%
05.05.02.01	CIRCUITO DE ALIMENTADORES	pie	3.90	389.97	3.90	389.97	100.00%	-	-	0.00%	3.90	389.97	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.02.02	ALIM CAB NEXE (2'X6'+1X6') 7mm2	pie	3.90	30.89	3.90	30.89	100.00%	-	-	0.00%	3.90	30.89	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.02.03	CIRCUITO DE SUB-ALIMENTADORES	pie	24.10	19.44	24.10	100.00%	-	-	-	-	24.10	19.44	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.02.04	ALIM CAB NEXE (2'X6'+1X6') 7mm2	pie	24.10	19.44	24.10	100.00%	-	-	-	-	24.10	19.44	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.03.01	SUB-ALIM CAB NH-70(2'X4'+1X2'50) 7mm2 + (2'X2'50) 7mm2	pie	35.38	19.23	3,008.00	0.09%	468.50	15.56%	-	-	35.38	3,008.00	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.03.02	SUB-ALIM CAB NH-70(2'X4'+1X2'50) 7mm2	pie	81.23	17.68	488.06	0.00%	488.06	100.00%	-	-	81.23	488.06	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.03.03	SUB-ALIM CAB NY 2'X(4'+1X4') 7mm2	pie	62.37	16.22	1,042.83	0.00%	1,042.83	100.00%	-	-	62.37	1,042.83	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.03.04	SUB-ALIM CAB NY 2'X(4'+1X4') 7mm2	pie	2.45	16.22	40.96	0.00%	40.96	100.00%	-	-	2.45	40.96	100.00%	-	-	0.00%	
05.05.04.01	CIRCUITO DE TIERRAS	pie	70.48	11.42	804.88	0.00%	804.88	100.00%	-	-	70.48	804.88	100.00%	-	-	0.00%	
05.06	LINEAS SUBTIERRANEAS SOBRE POSTES	pie	1.00	1,547.27	1.00	1,547.27	100.00%	-	-	0.00%	1.00	1,547.27	100.00%	-	-	0.00%	
05.06.01	POSTE DE CONCRETO CENTRIFUGADO 6 m	pie	1.00	1,547.27	1.00	1,547.27	100.00%	-	-	0.00%	1.00	1,547.27	100.00%	-	-	0.00%	
05.06.01	CANALIZACIONES Y/O TIERRAS	pie	4.00	1,376.56	4.00	5,506.24	100.00%	-	-	0.00%	4.00	5,506.24	100.00%	-	-	0.00%	
05.07.01	TUBERIA PVC 2" 50 mm	pie	6.35	292.16	6.35	292.16	100.00%	-	-	0.00%	6.35	292.16	100.00%	-	-	0.00%	
05.07.02	TUBERIA PVC 2" 50 mm	pie	24.10	18.69	450.43	0.00%	450.43	100.00%	-	-	24.10	450.43	100.00%	-	-	0.00%	
05.08.01	TABLETOS Y CERCILLAS (LAVES)	pie	106.61	16.59	1,811.30	0.00%	1,811.30	100.00%	-	-	106.61	1,811.30	100.00%	-	-	0.00%	
05.08.01.01	TABLET 1'2X3'0" 1'2X3'0" 1'2X3'0" RES	pie	1.00	622.58	622.58	100.00%	-	-	-	-	1.00	622.58	100.00%	-	-	0.00%	
05.08.02.01	TABLET 3'2X3'0" 1'2X3'0" 1'2X3'0" RES	pie	1.00	787.58	787.58	100.00%	-	-	-	-	1.00	787.58	100.00%	-	-	0.00%	
05.08.02.02	TABLET 1'2X3'0" 1'2X3'0" 1'2X3'0" RES	pie	1.00	1,430.58	1,430.58	100.00%	-	-	-	-	1.00	1,430.58	100.00%	-	-	0.00%	
05.09	PARABRAYOS	pie	1.00	11,954.99	1.00	11,954.99	100.00%	-	-	0.00%	1.00	11,954.99	100.00%	-	-	0.00%	
05.09.01	INSTALACIONES DE PARABRAYOS	pie	1.00	8,000.00	8,000.00	100.00%	-	-	-	-	1.00	8,000.00	100.00%	-	-	0.00%	
05.09.02	SISTEMA PUESTA A TIERRA	pie	1.00	3,954.99	3,954.99	100.00%	-	-	-	-	1.00	3,954.99	100.00%	-	-	0.00%	
05.09.02.01	SIM. ENST. DE POZO PUESTA A TIERRA 20x4' 1' (R51.0mm)	pie	1.00	1,063.98	1,063.98	100.00%	-	-	-	-	1.00	1,063.98	100.00%	-	-	0.00%	
05.09.02.02	SIM. ENST. DE POZO PUESTA A TIERRA 20x4' 2' (R53.0mm)	pie	2.00	2,890.92	2,890.92	100.00%	-	-	-	-	2.00	2,890.92	100.00%	-	-	0.00%	
05.10.01	FAROLA 7' 250 LAMPARA NA 70W	pie	4.00	624.76	4.00	2,498.96	100.00%	-	-	0.00%	4.00	2,498.96	100.00%	-	-	0.00%	
05.10.02	ANTERFAJO PUNTAADO ADOCCO, FLUORESCENTE DE 2x40 w	pie	9.00	672.61	602.49	0.00%	602.49	100.00%	-	-	9.00	602.49	100.00%	-	-	0.00%	
05.10.03	ANTERFAJO FLUORESCENTE CIRCULAR DE 2x40 w	pie	5.00	89.54	447.70	0.00%	447.70	100.00%	-	-	5.00	447.70	100.00%	-	-	0.00%	

Ing. Hildebrando Tuesta Vela  
 Reg. CIP N° 64022  
 RESIDENTE DE ORDA

VALORIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA N° 04 - OBRA PRINCIPAL

Feb-20

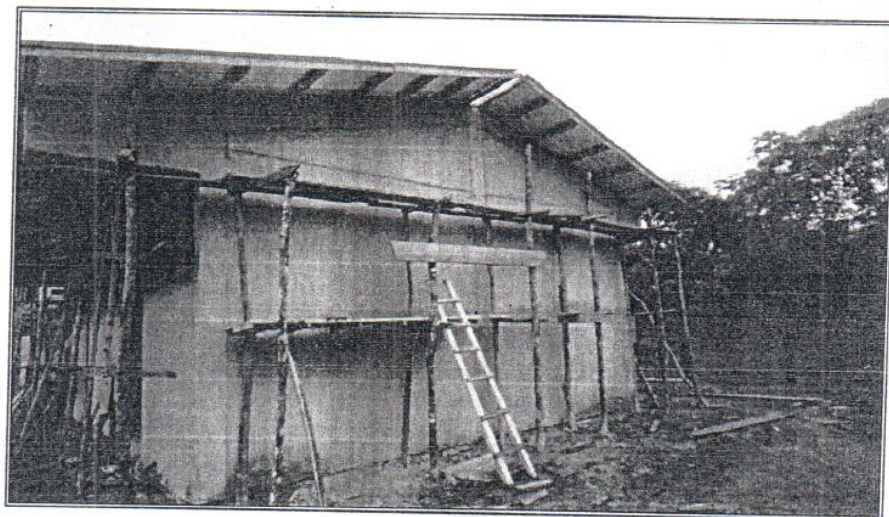
OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 6295 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARACUZA POZA, DISTRITO DE MOHONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN DEPARTAMENTO DE LORETO"  
 PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO TILPAN  
 UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARACUZAPOZA, DISTRITO DE MOHONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE Feb-19  
 PPTO. REF. S/ 96,462.96 CON IGV  
 PPTO. OBRA S/ 751,349.81 SIN IGV

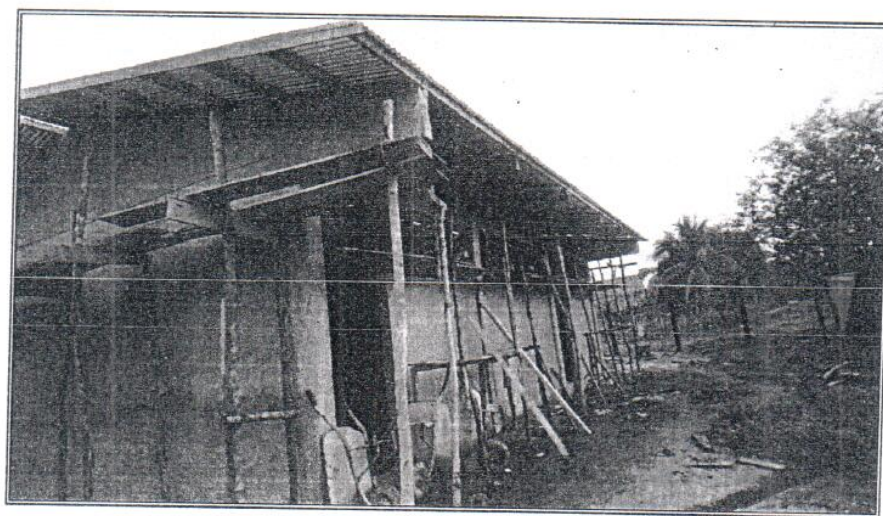
ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACIÓN ANTERIOR			VALORIZACIÓN ACTUAL			VALORIZACIÓN ACUMULADA			VALORIZACIÓN SALDO		
		UND	METRADO	PRECIO UNITARIO	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%
05.10.04	GRUPO ELECTROGENO 12 K.W-220V-1Ø-60Hz															
06.01	PLETE PLUVIAL	m	1.00	15.000.00	-	-	0.00%	1.00	15.000.00	100.00%	1.00	15.000.00	100.00%	-	-	0.00%
06.01.01	TRANSPORTE PLUVIAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y EQUIPOS DESDE YRAMACUAS HASTA LA OBRA			85.800.70	-	-	0.00%	-	85.800.70	100.00%	-	85.800.70	100.00%	-	-	0.00%
07	VARIOS		209.27	410.00	85.800.70	100.00%	209.27	85.800.70	100.00%	209.27	85.800.70	100.00%	-	-	-	0.00%
07.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m <sup>2</sup>	1.836.00	0.26	51,742.06	69.34%	209.27	35,875.66	69.34%	209.27	85,800.70	100.00%	-	-	-	0.00%
07.02	JUNTA DE DILATACION = 1" EN PISOS Y VEREDAS CON BREA	m	256.90	8.67	2,227.32	0.00%	-	4,697.13	9.08%	209.27	85,800.70	100.00%	-	-	-	0.00%
07.04	ARCO Y TABLERO ELIBERTO - BASSQUET (MATERIAL MADERA)	m	34.30	22.22	762.15	0.00%	256.90	2,227.32	100.00%	256.90	2,227.32	100.00%	-	-	-	0.00%
07.05	TUBOS C.VOLEY, B.C. BUD Y DADOS MORTERO	m	2.00	3,441.62	6,883.24	0.00%	34.30	762.15	100.00%	34.30	762.15	100.00%	-	-	-	0.00%
07.06	ESCALO METALICO SEGUN DISEÑO	m <sup>2</sup>	1.00	785.39	785.39	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	-	0.00%
07.07	EDIFICIOS EN TANQUE ELEVADO	m	1.00	104.38	104.38	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	-	0.00%
07.08	CEMCO PERMANENTE DE MALLA OLAMERICA 1" x 2" CALIBRE N° 12 (Ø = 2.00 mm)	m	336.45	505.51	1,011.02	0.00%	336.45	35,875.66	100.00%	336.45	35,875.66	100.00%	-	-	-	0.00%
07.09	PIZARRA DE CEMENTO PULIDO = 1.50 cm	m <sup>2</sup>	18.00	106.63	1,919.34	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	-	0.00%
07.10	MASTIL PARA HASTA DE BANDERA	m	1.00	1,907.88	1,907.88	0.00%	18.00	1,707.66	100.00%	18.00	1,707.66	100.00%	-	-	-	0.00%
	GASTOS GENERALES (0.00% DE C.D.)			653,346.96	-	-	-	162,457.67	-	-	620,798.81	-	-	-	-	1,907.88
	UTILIDAD (6.00% DE C.D.)			55,338.70	-	-	-	16,245.77	-	-	31,085.90	-	-	-	-	31,085.90
	TOTAL VALORIZACION			751,349.81	-	-	70.14%	458,262.14	-	-	713,827.78	95.01%	-	-	-	37,521.33
				52,607.35	-	-	-	22,913.11	-	-	186,856.32	-	-	-	-	1,631.36
				751,349.81	-	-	70.14%	577,001.46	-	-	186,856.32	24.87%	-	-	-	37,521.33

Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
 Reg. CIP N° 64022  
 RESIDENTE DE OBRA

XII.- PANEL FOTOGRÁFICO.

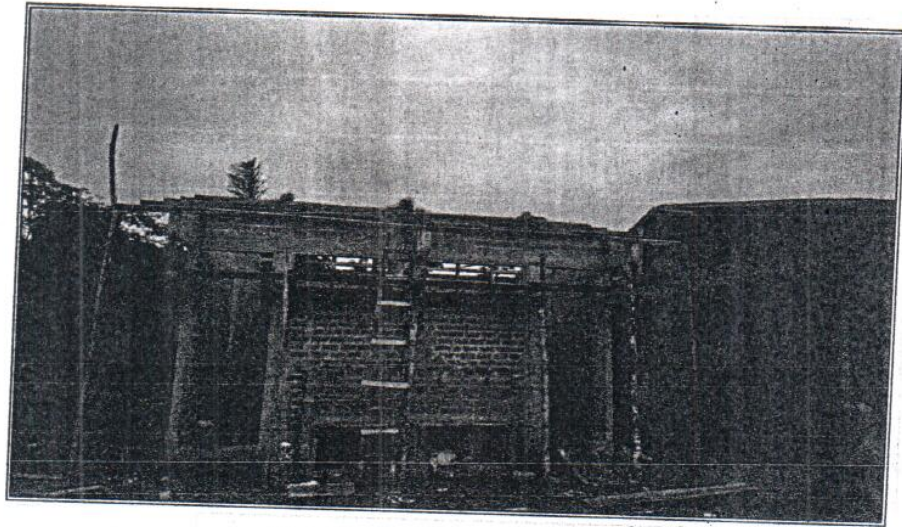


Vista N° 01: Tarrajeo de aula y dirección.

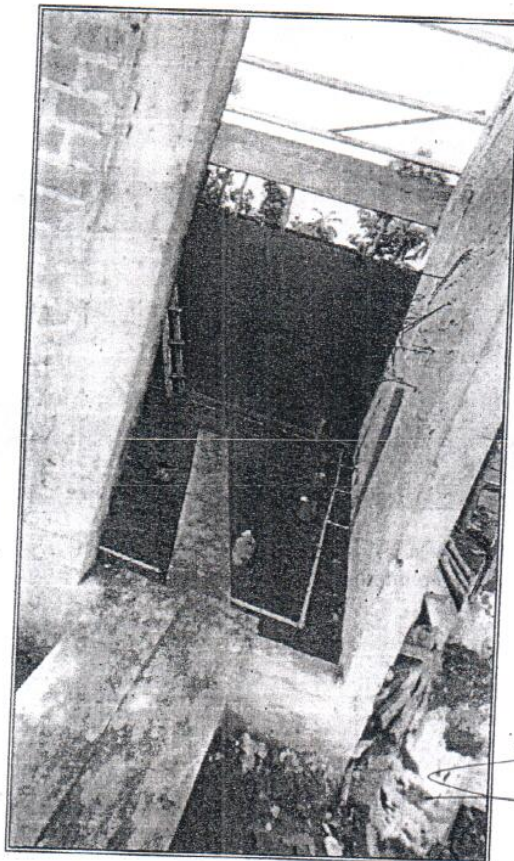


Vista N° 02: Tarrajeo de aula y dirección.

  
-----  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

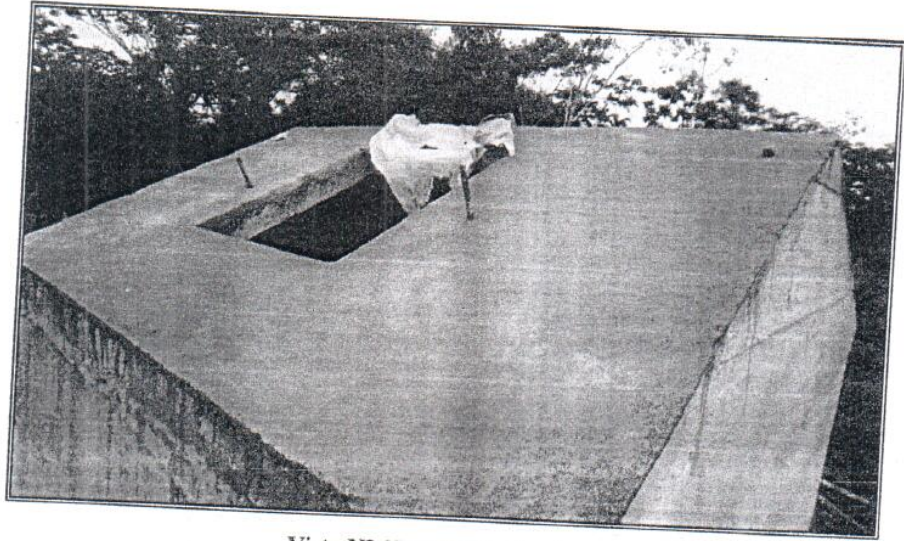


Vista N° 03: Servicios higiénicos.

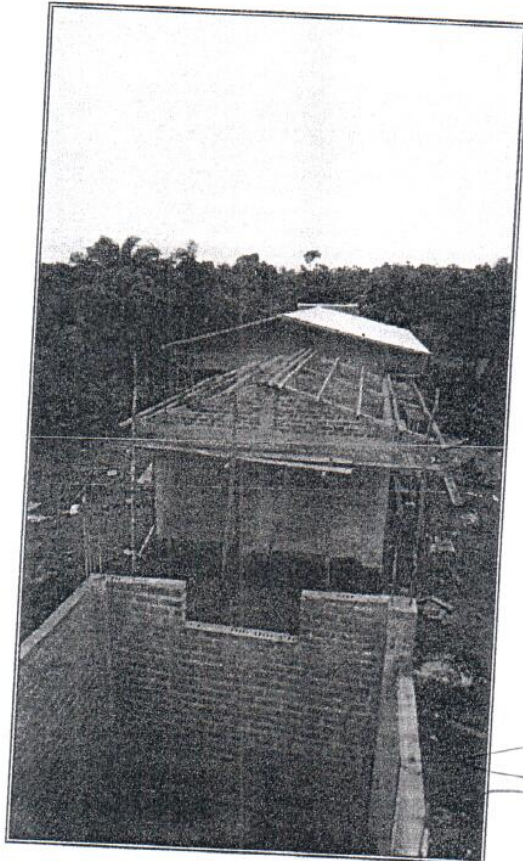


Vista N° 04: Instalaciones sanitarias en  
SS.HH.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

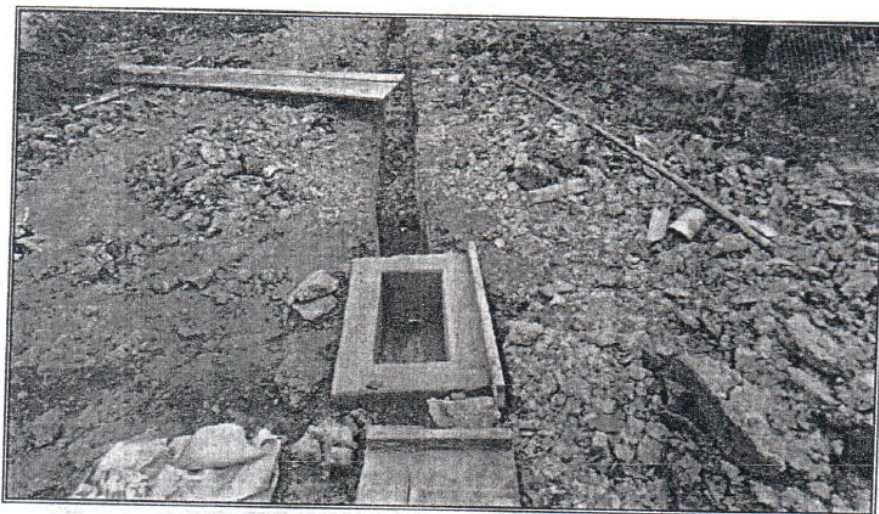


Vista N° 07: Tanque elevado.



Vista N° 08: Pozo perforado, servicios higiénicos y aula - dirección.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 05: Caja de registro para desagüe.



Vista N° 06: Cerco perimétrico con malla olímpica y postes de madera.

  
-----  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



# VALORIZACION

## N.º 5

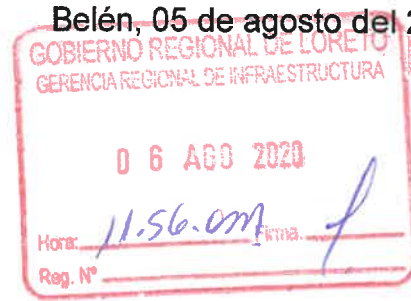


“Año de la Universalización de la Salud”

Belén, 05 de agosto del 2020

Oficio N°0997-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: CONFORMIDAD DE VALORIZACION N°05  
CORRESPONDIENTE A MARZO 2020.

Obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución educativa N°62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia del Datem del Maraón, departamento de Loreto”

Ref.: a. Informe N°039-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE  
b. Carta N°007-2020-INERSIONES MIDASA EIRL  
c. Carta N°007-2020-JCTQ/CT/RC

Tengo el agrado de saludarle cordialmente, a su vez alcanzarle la documentación de Valorización de Obra N°05 correspondiente al mes de marzo 2020 por el monto ascendiente a **S/.19,848.30 (Diecinueve mil ochocientos cuarenta y ocho con 30/100 soles)**, de acuerdo al siguiente detalle.

Valorización N°05 mes de marzo	S/. 19,848.30
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 19,848.30</b>

Asimismo, la ejecución de la obra a marzo del 2020 tiene un avance físico acumulado de 97.65% frente a un porcentaje programado acumulado 95.41% lo cual indica que la obra se encuentra **ADELANTADA**.

Por lo tanto, encontrándose conforme la documentación presentada por el contratista mediante referencia c), con conformidad del supervisor mediante referencia b) y revisado por el coordinador mediante referencia a), se solicita continuar con el trámite respectivo a favor del **CONSORCIO TULIPAN**.

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
**Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File Personal (01)  
SGSyC – File de obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)

Reg. 19225  
RFA/dap





**INFORME N°039-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE**



AL : Raúl Flores Aquepucho  
**SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

DE : Ing. Madeleine Zapata Espinoza  
**COORDINADORA DE OBRA**

ASUNTO : REMITO INFORME RESPECTO A VALORIZACION N°005- MARZO 2020  
**PROYECTO:** "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito De Morona-Datem Del Marañon-Loreto"

REFERENCIA : Carta N°007-2020-INVRSIONES MIDASA EIRL/TG/MMDS

FECHA : Iquitos, 05 de AGOSTO DEL 2020.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle la presente documentación.

**1. GENERALIDADES DE OBRA**

Nombre de Obra : **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 62505 DE LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUAPOZA"**

Ubicación : Morona – Datem del Marañón - LORETO

Entidad : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

Número de Proceso : AS N° 019-2019-CSO-GRL – (I Convocatoria)

**Contratista** : **CONSORCIO TULIPAN**

Número de Contrato : 007-2019-GRL-GGR-GRI (03-10-2019)

Modalidad de Ejecución : Suma Alzada

Fuente Financiamiento : Recursos Determinado - FIDICOMISO

Monto Contratado : S/ 751,349.01 (Sin. IGV)

Plazo de Ejecución de Obra : 90 días calendario

Fecha de Entrega de Terreno : 20 de octubre del 2019

Fecha de Inicio de Obra : 21 de octubre del 2019

Fecha Término de Obra : 18 de enero del 2020

Suspensión de Plazo N° 01 : **62 días calendarios (20-12-2019- 20-02-2020)**

Nueva fecha de término de obra : 20 de marzo del 2020

Adelanto Directo : No solicitado

Adelanto de Materiales : No solicitado

Residente de Obra : Ing. Hidelfonso Tuesta Vela

Grethly Madeleine Del Cisne Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



<b>Supervisión</b>	: <b>INVERSIONES MIDAS EIRL</b>
Número de O/S	: N° 1016
Plazo de O/S	: 60 días calendarios
Inicio de Plazo	: 18 de diciembre del 2019
Término de Plazo	: 18 de enero del 2020
Suspensión de Plazo N° 01	: <b>ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO (21-12-2019)</b>
Nueva fecha de término de obra	: 20 de marzo del 2020
Jefe de Supervisión de Obra	: Ing. Marlon Burgos Flores

## 1. ANTECEDENTES

- ✓ Con fecha 04 de septiembre del 2019, el comité de selección de Obras adjudicó la buena pro de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°019-2019-CSO-GRL (I CONVOCATORIA) para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA-DATEM DEL MARAÑON-LORETO", a la Empresa Contratista CONSORCIO TULIPAN, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del contrato
- ✓ Con fecha 03 de octubre del 2019, se suscribió el Contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO y la empresa Contratista CONSORCIO TULIPAN, para la ejecución de la obra mencionada, por un monto de S/ 751,349.01 (Setecientos Cincuenta y Un Mil Trescientos Cuarenta y Nueve con 01/100 soles), y con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario.
- ✓ Con fecha 20 de diciembre del 2019, la ENTIDAD, el CONSORCIO TULIPAN suscribieron el **ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO N°01**, con fecha 26-12-2019 por eventos no atribuibles a las partes.
- ✓ Con fecha 20 de febrero del 2020, la ENTIDAD y el CONSORCIO TULIPAN suscribieron el **ACTA DE REINICIO DE PLAZO**.
- ✓ Con fecha 15-03-2020 se emite el DS-N°044-2020-PCM, declarando estado de emergencia a la Nación el mismo que dispone el aislamiento social obligatorio por un periodo de 15 días calendario, periodo que fue prorrogado hasta el 30 de junio del 2020, mediante DS-N°064-2020-PCM (14 días calendario), DS-N°075-2020-PCM (14 días calendarios), DS-N°083-2020-PCM (14 días calendario) y DS-N°094-2020-PCM (36 días calendario), respectivamente.
- ✓ Con fecha 27-03-2020, mediante Decreto Supremo N°051-2020-PC, el Presidente de la Republica emite la primera Prorroga al Estado de Emergencia Nacional por 13 días calendario adicionales, los mismos que rigen a partir del 31-03-2020 hasta 12-04-2020.
- ✓ Mediante Decreto Supremo N°064-2020-PCM de fecha 10-04-2020 el Presidente de la Republica promulga la segunda prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por 14 días calendarios adicionales a partir del 13 de abril de 2020 al 26 de abril del 2020.
- ✓ Mediante Decreto Supremo N°075-2020-PCM, el presidente de la Republica, comunica la tercera prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 27 de abril del 2020 al 10 de mayo del 2020.



- ✓ Mediante DS N°083-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la cuarta prorroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 11 de mayo del 2020 al 24 de mayo del 2020.
- ✓ Mediante DS N°094-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la quinta prorroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 25 de mayo del 2020 al 30 de junio del 2020.
- ✓ Mediante Carta N°007-2020-INVRSIONES MIDASA EIRL/TG/MMDS

## 2. ANÁLISIS

En el mes de marzo del 2020 se tiene el siguiente cuadro:

VAL	MES	VALORIZACIONES DE OBRA PROGRAMADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)				VALORIZACIONES DE OBRA EJECUTADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.)				SITUACION DE OBRA			
		PROG.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.	EJECT.	% PARC.	ACUML.	% ACUML.	% DIF.	Estado	80%	ACEL.
VAL N° 01	Oct-19	58,253.22	7.75%	58,253.22	7.75%	56,781.25	7.56%	56,781.25	7.56%	-0.19%	Atrasada	97.47%	NO
VAL N° 02	Nov-19	294,907.22	39.25%	353,160.44	47.00%	262,062.58	34.88%	318,843.83	34.88%	-12.12%	Atrasada	90.28%	NO
VAL N° 03	Dic-19	190,541.92	25.36%	543,702.36	72.36%	208,157.63	27.70%	527,001.46	27.70%	-44.66%	Atrasada	96.93%	NO
	Ene-20	0.00	0.00%										
VAL N°04	Feb-20	79,260.45	10.55%	622,962.81	82.91%	186,826.32	24.87%	713,827.78	24.87%	-58.04%	Adelantada	95.01%	NO
VAL N°05	Mar-20	93,869.20	12.49%	716,832.01	95.41%	19,848.30	2.64%	733,676.08	2.64%	-92.77%	Atrasada	97.65%	NO
		<b>716,832.01</b>	<b>95%</b>			<b>733,676.08</b>	<b>97.65%</b>						



*[Firma]*  
Grethly Madeleine Del Cisno Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



La obra en mención tiene un avance físico acumulado al mes de marzo de 97.65% versus un calendario programado acumulado al mismo periodo de 95.41%, estando la obra adelantada.

**RESUMEN DE VALORIZACIONES – OBRA PRINCIPAL**

DESCRIPCIÓN	PPTO. PROG.	VALORIZ. OCT. 2019	VALORIZ. NOV. 2019	VALORIZ. DIC. 2019	VALORIZ. FEB 2020	VALORIZ. MAR 2020	VALORIZ. ACUMUL.	VALORIZ. SALDO
COSTO DIRECTO	653,346.96	49,375.00	227,880.50	181,006.64	186,826.32	17,259.39	637,979.20	15,367.76
GASTOS GENERALES (10.00%*CD)	65,334.70	4,937.50	22,788.05	18,100.66	18,682.63	1,725.94	64,508.84	1,536.78
UTILIDAD (5.00%*CD)	32,667.35	2,468.75	11,394.03	9,050.33	9,341.32	862.97	32,254.43	768.39
TOTAL VALORIZ.	751,349.01	56,781.25	262,062.58	208,157.63	214,850.27	19,848.30	741,851.73	17,672.93
AVANCE PARCIAL		7.56%	34.88%	27.70%	24.87%	2.64%	97.65%	2.35%
AVANCE ACUM.		7.56%	42.44%	52.57%	95.01%	97.65%		

El siguiente cuadro detalla a continuación el monto neto a cancelar por concepto de valorización de obra principal

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO
1	Valorización Marzo 2020 (Sub Total)	19,848.30
2	Reintegros	-
3	Amortización Adelanto Directo	-
4	Amortización Adelanto de Materiales	-
5	Deducción Adelanto Directo	-
6	Deducción Adelanto para Materiales	-
7	SUB TOTAL NETO A FACTURAR	19,848.30
8	IGV (18%)	-
9	Valorización neta a facturar Obra Principal	19,848.30

**3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

- ✓ En concordancia con la cláusula Cuarta del Contratista describe lo siguiente, La Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA, en soles, en periodos de valorizaciones mensuales.
- ✓ Según lo estipulado en el artículo 194° del RLCE, las valorizaciones tienen carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las bases.
- ✓ El avance ejecutado correspondiente al mes de marzo del 2020 es de 2.64% vs un 12.49% del avance programado.
- ✓ El avance ejecutado acumulado al mes de marzo es de 97.65 % vs un 95.41 % del avance acumulado programado. Es decir, la obra se encuentra sobre el 80%.
- ✓ El plazo de la obra se suspendió el 16 de marzo de 2020, por la Declaratoria del Estado de Emergencia mediante DS-044-2020-PCM.

  
Grethly Madaleno Del Cisne Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



- ✓ El monto a valorizar en el mes de marzo del 2020, asciende a la suma de **S/19,848.30** (diecinueve mil ochocientos cuarenta y ocho con 30/100 soles).
- ✓ De acuerdo a la documentación presentada por el Supervisor, donde éste aprueba los metrados ejecutados y da conformidad a la valorización presentada por el contratista, se recomienda a la Gerencia Regional de Infraestructura tramitar el pago de la valorización de Obra N°005 correspondiente al mes de marzo del 2020, por el monto ascendiente a **S/19,848.30** (diecinueve mil ochocientos cuarenta y ocho con 30/100 soles).

Es todo cuanto informo a Ud. para los fines convenientes.

  
-----  
Grethy Madeleine Del Cisne Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312

**MADELEINE ZAPATA ESPINOZA**  
Ing. Civil – Coordinadora de Obra

**CARTA N°007-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L/TG /MMDS**

Señor:

Edi Wisberto Ruiz Zarate

**Gerencia Regional de Infraestructura – GOREL**

Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 – Villa Belén

Presente. –

Atte.: Sub Gerencia de Subgerencia de Supervisión y Control

**Titular Gerente**  
 GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
 Sub Gerencia de Supervisión y Control  
 24 JUL 2020  
 Fecha: 19225 Hora: 9:25 am.  
 N° Reg: \_\_\_\_\_

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 OFICINA DE ADM. DOCUMENTARIA  
 UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO  
 19225  
 23 JUL 2020  
 CONTROL RELECCION

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
 19225  
 23 JUL 2020  
 Hora: 2-04 pm. Firma: [Firma]  
 Reg. N° \_\_\_\_\_

Asunto: Remito aprobación de Metrados de Valorización de Obra N°05 correspondiente al mes de marzo

Obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa n° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Ref.: Carta N°007-2020-JCTQ/CT/RC

~~~~~

Tengo el agrado de dirigirme a usted (es), para saludarle cordialmente y al mismo tiempo Remito aprobación de metrados de la Valorización N°05 correspondiente al mes de marzo de la obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

PROVEIDO N° 19225  
 A: Ing. Madeleine Zapata  
 PARA: Evaluar e Informar

INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.  
 [Firma: Jaulary]  
 Gerente

PROVEIDO N° 19225  
 A: 26549-02  
 PARA: Atender pjt  
 23.07.2020

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
 [Firma]







VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA Nº 05 - OBRA PRINCIPAL

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA Nº 62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DAIEM DEL MARAÑON DEPT. LORETO

PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN
UBICACION : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DAIEM DEL MARAÑON, LORETO.

FECHA BASE: Feb-19
PTO. REF.: \$1.994.962,98 CON IGV
PTO. OPER.: \$1.751.449,81 SIN IGV

Table with columns: ITEM, DESCRIPCION, UNID, METRADO, PRECIO UNITARIO, VALORIZACION ANTERIOR, VALORIZACION ACTUAL, VALORIZACION ACUMULADA, VALORIZACION SALDO. Rows include items like BRUÑAS SEGUN DETALLE, CIELORRASOS, CIELORRASO DE MADERA, PISOS Y PAVIMENTOS INTERIORES, etc.

Ing. Hildejanso - Juesta Vela
Reg. CIP Nº 64022
RESIDENTE DE OBRA








**VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 05 - OBRA PRINCIPAL**  
Mar-20

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN DEPARTAMENTO DE LORETO"  
 PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN  
 UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUAPOZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE Feb-19  
 PPTO. REF. SL 984,862.98 CON IGV  
 PPTO. OFER. SL 781,249.01 SIN IGV

| ITEM     | DESCRIPCIÓN                                                                              | PRESUPUESTO PROGRAMADO |          |                 | VALORIZACION ANTERIOR |            |          | VALORIZACION ACTUAL |         |          | VALORIZACION ACUMULADA |         |          | VALORIZACION SALDO |         |          |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-----------------|-----------------------|------------|----------|---------------------|---------|----------|------------------------|---------|----------|--------------------|---------|----------|---|
|          |                                                                                          | UND                    | METRADO  | PRECIO UNITARIO | PARTIAL               | METRADO    | VALORIZ. | %                   | METRADO | VALORIZ. | %                      | METRADO | VALORIZ. | %                  | METRADO | VALORIZ. | % |
| 05.10    | ARTEFACTOS DE ILUMINACION                                                                |                        |          |                 | 16,384.95             | 16,384.95  | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 05.10.01 | FAROLA IP 250 LAMPARA NA 70W                                                             | u                      | 4.00     | 62.19           | 248.76                | 248.76     | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 05.10.02 | ARTEFACTO P/INSTALADO, ADOSADO, FLUORESCENTE DE 2x40 W                                   | u                      | 9.00     | 67.61           | 608.49                | 608.49     | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 05.10.03 | ARTEFACTO FLUORESCENTE CIRCULAR DE 32W                                                   | u                      | 5.00     | 89.54           | 447.70                | 447.70     | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 05.10.04 | GRUPO ELECTROGENO 12 KW-220V-3Ø-60Hz                                                     | u                      | 1.00     | 15,000.00       | 15,000.00             | 100.00%    |          |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 06       | FELETOS                                                                                  |                        |          |                 | 85,800.70             | 85,800.70  | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 06.01    | FELETE FLUVIAL                                                                           |                        |          |                 | 85,800.70             | 85,800.70  | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 06.01.01 | TRANSPORTE FLUVIAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y EQUIPOS DESDE YURMAGUAS HASTA LA OBRA | t                      | 209.27   | 410.00          | 85,800.70             | 85,800.70  | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07       | VARIOS                                                                                   |                        |          |                 | 51,742.86             | 48,579.79  | 78.41%   |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.01    | LIMPIEZA FINAL DE OBRA                                                                   | m2                     | 1,836.00 | 0.26            | 477.36                | 477.36     | 0.00%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.02    | JUNTA DE DILATACION 6" EN PISOS Y VEREDAS CON BREA                                       | m                      | 256.90   | 8.67            | 2,227.32              | 2,227.32   | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.03    | JUNTA DE DILATACION CON ESPUMA PLASTICA + JEBE MICROPOROSO                               | m                      | 34.30    | 22.22           | 762.15                | 762.15     | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.04    | ARCO Y TABLERO, FULBITO - BALSQUET ( METAL MADERA )                                      | u                      | 2.00     | 3,441.62        | 6,883.24              | 6,883.24   | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.05    | TUBOS C. TOLEY, INC. RED Y DADOS MORTERO                                                 | pp                     | 1.00     | 785.39          | 785.39                | 100.00%    |          |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.06    | ESCUDO METALICO SEGUN DISEÑO                                                             | u                      | 1.00     | 104.38          | 104.38                | 100.00%    |          |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.07    | LOGOTIPOS EN TANQUE ELEVADO                                                              | for                    | 2.00     | 505.51          | 1,011.02              | 1,011.02   | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.08    | CERCO PERIMETRICO DE MALLA OLIMPICA 2"x2" CALIBRE N° 12 (l= 2.00 mts)                    | m                      | 336.45   | 106.63          | 35,875.66             | 35,875.66  | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.09    | PIZARRA DE CEMENTO PULIDO 6" L50 cm                                                      | m2                     | 18.00    | 94.87           | 1,707.66              | 1,707.66   | 100.00%  |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
| 07.10    | MASTIT PARA HASTA DE BANDERA                                                             | u                      | 1.00     | 1,907.88        | 1,907.88              | 100.00%    |          |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          | COSTO DIRECTO TOTAL                                                                      |                        |          |                 | 683,146.96            | 620,719.81 | 90.86%   |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          | GASTOS GENERALES (10.00% DE C.D.)                                                        |                        |          |                 | 68,314.70             | 62,071.98  | 90.86%   |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          | UTILIDAD (5.00% DE C.D.)                                                                 |                        |          |                 | 32,667.35             | 1,725.94   | 5.28%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          | TOTAL VALORIZACION                                                                       |                        |          |                 | 784,129.01            | 713,827.78 | 91.01%   |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          |                                                                                          |                        |          |                 |                       | 19,848.30  | 2.64%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          |                                                                                          |                        |          |                 |                       | 15,367.76  | 1.95%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          |                                                                                          |                        |          |                 |                       | 1,536.78   | 0.20%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |
|          |                                                                                          |                        |          |                 |                       | 17,677.93  | 2.25%    |                     |         |          |                        |         |          |                    |         |          |   |

  
**Ingr. Hildefonso Tuesta Vela**  
 Reg. CIP N° 64022  
 RESIDENTE DE OBRA

**XII.- PANEL FOTOGRÁFICO.**

**Vista N° 01:** Aula + dirección.



**Vista N° 02:** Aula + dirección + servicios  
higiénicos.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 03: tanque elevado y caseta para pozo perforado.



Vista N° 04: Cunetas para drenaje pluvial.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 05: Cunetas para drenaje pluvial.



Vista N° 06: Exterior de servicios higiénicos.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



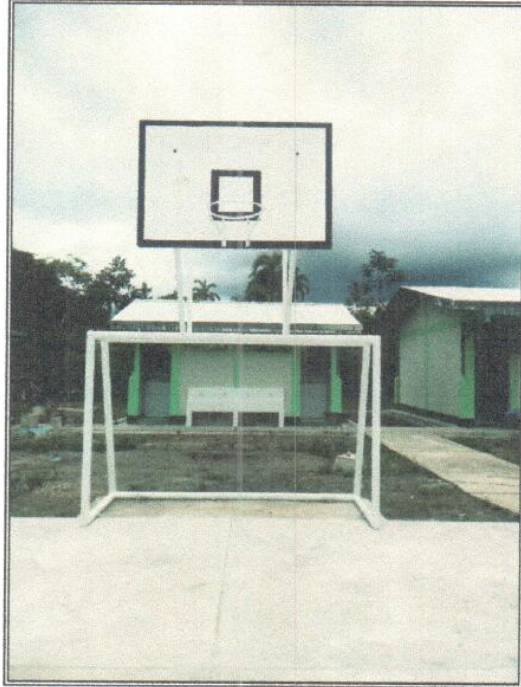


Vista N° 07: Interior de servicios higiénicos.

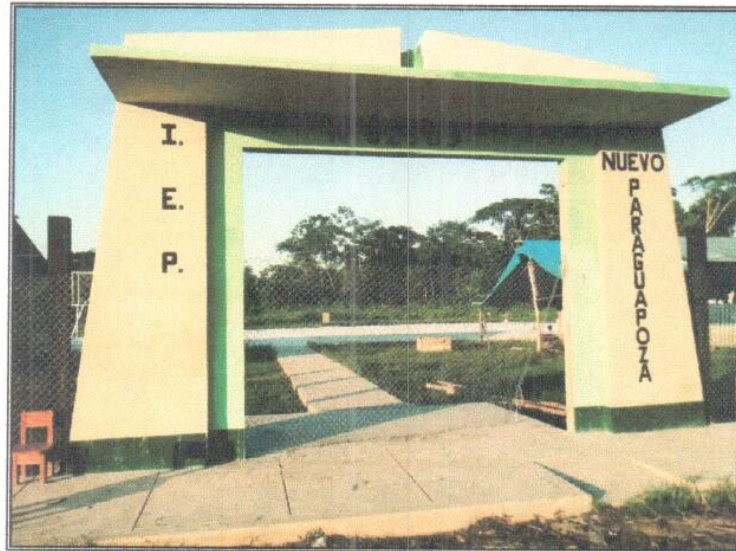


Vista N° 08: Interior de servicios higiénicos.


  
Ing. Hildesonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA



Vista N° 09: Estructura para fulbito y básquetbol



Vista N° 10: Pórtico de ingreso principal

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE ORRA



# VALORIZACION

## N.º 6



"Año de la Universalización de la Salud"

**CARGO**

Belén, 30 de octubre del 2020

Oficio n° 1803-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Conformidad Valorización de Obra n° 06 mes de setiembre del 2020.

Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución educativa n° 62505 en la comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia del Datem del Marañón, departamento de Loreto"

Ref. : a. Informe n°096-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE  
b. Carta n° 010-2020-INVERSIONES MIDASA EIRL/TG/MMDS  
c. Carta n° 008-2020-JCTQ/CT/RC

Tengo el agrado de saludarle a usted, a su vez remitirle la documentación de Valorización de Obra n° 06 correspondiente al mes de setiembre del 2020, por la suma de **S/. 17,672.93 (Diecisiete mil seiscientos setenta y dos con 93/100 soles)**, de acuerdo al siguiente detalle.

Valorización n° 06 –setiembre 2020 S/. 17,672.93  
**Neto a Pagar S/. 17,672.93**

Asimismo, la obra al mes de setiembre del 2020, se encuentra **Culminada al 100%**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación revisado por el Coordinador mediante referencia a), solicito continuar con el trámite del **CONSORCIO TULIPAN, a favor de la Constructora Trujillo & Cabrera SAC**. Adjunto factura electrónica E001-11.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
**Ing. RAUL FLORES AGÜEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC - File obra (01)  
SGSyC - File correlativo (01)  
SGSyC - File personal (01)  
Registro: 30853  
RFA/iva.



**INFORME N°096-2020-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE**



AL : Raúl Flores Aquepucho  
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

DE : Ing. Madeleine Zapata Espinoza  
COORDINADORA DE OBRA

ASUNTO : REMITO INFORME RESPECTO A VALORIZACION N°006- SETIEMBRE 2020  
**PROYECTO:** "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, Distrito De Morona-Datem Del Marañon-Loreto"

REFERENCIA : Carta N°010-2020-INVRSIONES MIDASA EIRL/TG/MMDS

FECHA : Iquitos, 19 de OCTUBRE DEL 2020.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle la presente documentación.

**1. GENERALIDADES DE OBRA**

Nombre de Obra : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 62505 DE LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUAPOZA"

Ubicación : Morona – Datem del Marañón - LORETO

Entidad : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

Número de Proceso : AS N° 019-2019-CSO-GRL – (I Convocatoria)

**Contratista** : **CONSORCIO TULIPAN**

Número de Contrato : 007-2019-GRL-GGR-GRI (03-10-2019)

Modalidad de Ejecución : Suma Alzada

Fuente Financiamiento : Recursos Determinado - FIDICOMISO

Monto Contratado : S/ 751,349.01 (Sin. IGV)

Plazo de Ejecución de Obra : 90 días calendario

Fecha de Entrega de Terreno : 20 de octubre del 2019

Fecha de Inicio de Obra : 21 de octubre del 2019

Fecha Término de Obra : 18 de enero del 2020

Suspensión de Plazo N° 01 : **62 días calendarios (20-12-2019- 20-02-2020)**

Nueva fecha de término de obra : 20 de marzo del 2020

Adelanto Directo : No solicitado

Adelanto de Materiales : No solicitado

Residente de Obra : Ing. Hidelfonso Tuesta Vela

PROCESO N° 30853 OF 1803

A: Secretario oficial  
PARA: a la GRL Para  
Trámite respectivo  
19/10/2020

Grethly Madeleine Del Zien Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



|                                |                                                          |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Supervisión</b>             | : <b>INVERSIONES MIDAS EIRL</b>                          |
| Número de O/S                  | : N° 1016                                                |
| Plazo de O/S                   | : 60 días calendarios                                    |
| Inicio de Plazo                | : 18 de diciembre del 2019                               |
| Término de Plazo               | : 18 de enero del 2020                                   |
| Suspensión de Plazo N° 01      | : <b><u>ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO (21-12-2019)</u></b> |
| Nueva fecha de término de obra | : 20 de marzo del 2020                                   |
| Jefe de Supervisión de Obra    | : Ing. Marlon Burgos Flores                              |

## 1. ANTECEDENTES

- ✓ Con fecha 04 de septiembre del 2019, el comité de selección de Obras adjudicó la buena pro de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°019-2019-CSO-GRL (I CONVOCATORIA) para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°62505 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUA POZA, DISTRITO DE MORONA-DATEM DEL MARAÑON-LORETO", a la Empresa Contratista CONSORCIO TULIPAN, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del contrato
- ✓ Con fecha 03 de octubre del 2019, se suscribió el Contrato N°007-2019-GRL-GGR-GRI, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO y la empresa Contratista CONSORCIO TULIPAN, para la ejecución de la obra mencionada, por un monto de S/ 751,349.01 (Setecientos Cincuenta y Un Mil Trescientos Cuarenta y Nueve con 01/100 soles), y con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario.
- ✓ Con fecha 20 de diciembre del 2019, la ENTIDAD, el CONSORCIO TULIPAN suscribieron el **ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO N°01**, con fecha 26-12-2019 por eventos no atribuibles a las partes.
- ✓ Con fecha 20 de febrero del 2020, la ENTIDAD y el CONSORCIO TULIPAN suscribieron el **ACTA DE REINICIO DE PLAZO**.
- ✓ Con fecha 15-03-2020 se emite el DS-N°044-2020-PCM, declarando estado de emergencia a la Nación el mismo que dispone el aislamiento social obligatorio por un periodo de 15 días calendario, periodo que fue prorrogado hasta el 30 de junio del 2020, mediante DS-N°064-2020-PCM (14 días calendario), DS-N°075-2020-PCM (14 días calendarios), DS-N°083-2020-PCM (14 días calendario) y DS-N°094-2020-PCM (36 días calendario), respectivamente.
- ✓ Con fecha 27-03-2020, mediante Decreto Supremo N°051-2020-PC, el Presidente de la Republica emite la primera Prorroga al Estado de Emergencia Nacional por 13 días calendario adicionales, los mismos que rigen a partir del 31-03-2020 hasta 12-04-2020.
- ✓ Mediante Decreto Supremo N°064-2020-PCM de fecha 10-04-2020 el Presidente de la Republica promulga la segunda prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por 14 días calendarios adicionales a partir del 13 de abril de 2020 al 26 de abril del 2020.
- ✓ Mediante Decreto Supremo N°075-2020-PCM, el presidente de la Republica, comunica la tercera prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 27 de abril del 2020 al 10 de mayo del 2020.



"Año de la Universalización de la Salud"

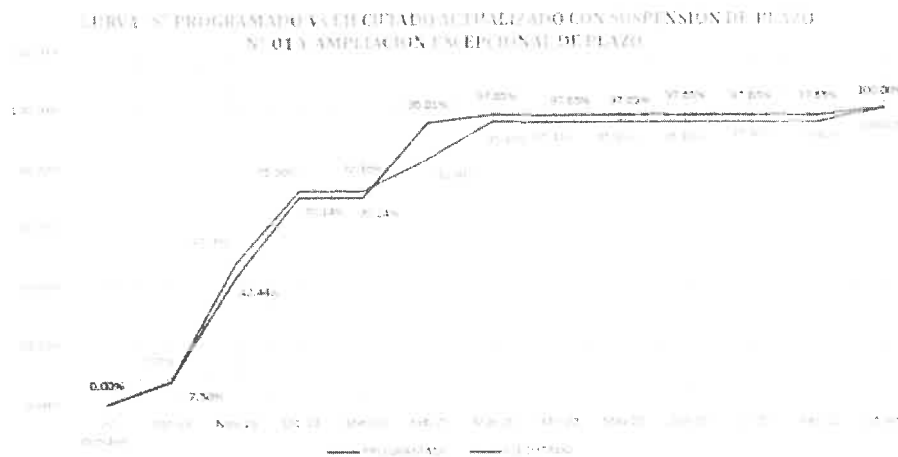
- ✓ Mediante DS N°083-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la cuarta prorroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 11 de mayo del 2020 al 24 de mayo del 2020.
- ✓ Mediante DS N°094-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la quinta prorroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación , por 14 días calendarios adicionales a partir del 25 de mayo del 2020 al 30 de junio del 2020.
- ✓ Mediante Carta N°010-2020-INVRSIONES MIDASA EIRL/TG/MMDS, la Supervisión presenta el pago valorización de obra.

**2. ANÁLISIS**

En el mes de setiembre del 2020 se tiene el siguiente cuadro:

| VAL       | MES    | VALORIZACIONES DE OBRA PROGRAMADAS - MONTO SIN I.S.V. (\$/.) |         |            |          | VALORIZACIONES DE OBRA EJECUTADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/.) |         |            |          |
|-----------|--------|--------------------------------------------------------------|---------|------------|----------|------------------------------------------------------------|---------|------------|----------|
|           |        | PROG.                                                        | % PARC. | ACUML.     | % ACUML. | EJECT.                                                     | % PARC. | ACUML.     | % ACUML. |
| VAL N° 01 | oct-19 | 58,253.22                                                    | 7.75%   | 58,253.22  | 7.75%    | 56,781.25                                                  | 7.56%   | 56,781.25  | 7.56%    |
| VAL N° 02 | nov-19 | 294,907.22                                                   | 39.25%  | 353,160.44 | 47.00%   | 262,062.58                                                 | 34.88%  | 318,843.83 | 34.88%   |
| VAL N° 03 | dic-19 | 190,541.92                                                   | 25.36%  | 543,702.36 | 72.36%   | 208,157.63                                                 | 27.70%  | 527,001.46 | 27.70%   |
|           | ene-20 | 0.00                                                         |         |            |          |                                                            |         |            |          |
| VAL N°04  | feb-20 | 79,260.45                                                    | 10.55%  | 622,962.81 | 82.91%   | 186,826.32                                                 | 24.87%  | 713,827.78 | 24.87%   |
| VAL N°05  | mar-20 | 93,869.20                                                    | 12.49%  | 716,832.01 | 95.41%   | 19,848.30                                                  | 2.64%   | 733,676.08 | 2.64%    |
|           | abr-20 | -                                                            | 0.00%   |            |          |                                                            |         |            |          |
|           | may-20 | -                                                            | 0.00%   |            |          |                                                            |         |            |          |
|           | jun-20 | -                                                            | 0.00%   |            |          |                                                            |         |            |          |
|           | jul-20 | -                                                            | 0.00%   |            |          |                                                            |         |            |          |
|           | ago-20 | -                                                            | 0.00%   |            |          |                                                            |         |            |          |
| VAL N°06  | sep-20 | 34,517.01                                                    | 100%    | 751,349.02 | 2.35%    | 17,672.93                                                  | 100.00% | 751,349.01 | 4.59%    |

  
Grethly Madroño Del Cisne Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



La obra en mención tiene un avance físico acumulado al mes de marzo de 97.65% versus un calendario programado acumulado al mismo periodo de 95.41%, estando la obra adelantada.

**RESUMEN DE VALORIZACIONES – OBRA PRINCIPAL**

| DESCRIPCIÓN                  | PPTO. PROG. | VALORIZ. OCT. 2019 | VALORIZ. NOV. 2019 | VALORIZ. DIC. 2019 | VALORIZ. FEB 2020 | VALORIZ. MAR 2020 | VALORIZ. SET 2020 | VALORIZ. ACUMUL. | VALORIZ. SALDO |
|------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|
| COSTO DIRECTO                | 653,346.96  | 49,375.00          | 227,880.50         | 181,006.64         | 186,826.32        | 17,259.39         | 15,367.76         | 653,346.96       | 0.00           |
| GASTOS GENERALES (10.00%*CD) | 65,334.70   | 4,937.50           | 22,788.05          | 18,100.66          | 18,682.63         | 1,725.94          | 1,536.78          | 65,334.70        | 0.00           |
| UTILIDAD (5.00%*CD)          | 32,667.35   | 2,468.75           | 11,394.03          | 9,050.33           | 9,341.32          | 862.97            | 768.39            | 32,667.35        | 0              |
| TOTAL VALORIZ.               | 751,349.01  | 56,781.25          | 262,062.58         | 208,157.63         | 214,850.27        | 19,848.30         | 17,672.93         | 751,349.01       | 0.00           |
| AVANCE PARCIAL               |             | 7.56%              | 34.88%             | 27.70%             | 24.87%            | 2.64%             | 2.35%             | 100.00%          | 0.00%          |
| AVANCE ACUM.                 |             | 7.56%              | 42.44%             | 52.57%             | 95.01%            | 97.65%            | 100.00%           |                  |                |

El siguiente cuadro detalla a continuación el monto neto a cancelar por concepto de valorización de obra principal

| ITEM | DESCRIPCIÓN                                 | MONTO     |
|------|---------------------------------------------|-----------|
| 1    | Valorización Marzo 2020 (Sub Total)         | 17,672.93 |
| 2    | Reintegros                                  | -         |
| 3    | Amortización Adelanto Directo               | -         |
| 4    | Amortización Adelanto de Materiales         | -         |
| 5    | Deducción Adelanto Directo                  | -         |
| 6    | Deducción Adelanto para Materiales          | -         |
| 7    | SUB TOTAL NETO A FACTURAR                   | 17,672.93 |
| 8    | IGV (18%)                                   | -         |
| 9    | Valorización neta a facturar Obra Principal | 17,672.93 |

Grethly Madeiros D. Cisneros Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312





### 3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ En concordancia con la cláusula Cuarta del Contratista describe lo siguiente, La Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA, en soles, en periodos de valorizaciones mensuales.
- ✓ Según lo estipulado en el artículo 194° del RLCE, las valorizaciones tienen carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las bases.
- ✓ El avance ejecutado correspondiente al mes de setiembre del 2020 es de 2.35% vs un 100.00% del avance programado acumulado, estando la obra culminada.
- ✓ El avance ejecutado acumulado al mes de setiembre es de 100.00 % vs un 100.00 % del avance acumulado programado. Es decir, la obra se encuentra culminada.
- ✓ El plazo de la obra se suspendió el 16 de marzo de 2020, por la Declaratoria del Estado de Emergencia mediante DS-044-2020-PCM.
- ✓ El reinicio contractual de obra se dio el 05-09-2020 y el término de obra fue el día 11-09-2020.
- ✓ El monto a valorizar en el mes de setiembre del 2020, asciende a la suma de **S/17,672.93** (diecisiete mil seiscientos setenta y dos con 93/100 soles).
- ✓ De acuerdo a la documentación presentada por el Supervisor, donde éste aprueba los metrados ejecutados y da conformidad a la valorización presentada por el contratista, se recomienda a la Gerencia Regional de Infraestructura tramitar el pago de la valorización de Obra N°006 correspondiente al mes de setiembre del 2020, por el monto ascendiente a **S/17,672.93** (diecisiete mil seiscientos setenta y dos con 93/100 soles).

Es todo cuanto informo a Ud. para los fines convenientes.

Atentamente,



Grethly Madeleine Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312

MADELEINE ZAPATA ESPINOZA  
Ing. Civil – Coordinadora de Obra

Titular Gerente

**CARTA N°010-2020-INVERSIONES MIDASA E.I.R.L/TG /MMDS**

Señor:

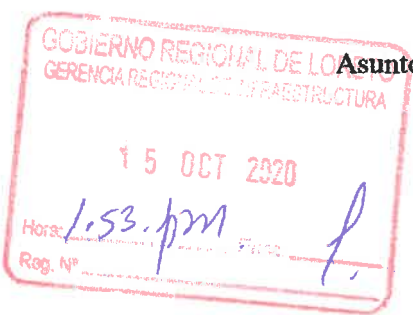
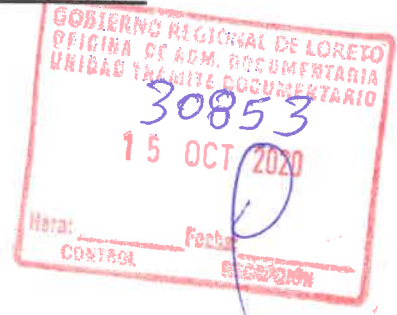
Edi Wisberto Ruiz Zarate

**Gerencia Regional de Infraestructura – GOREL**

Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 – Villa Belén

Presente. –

Atte.: Sub Gerencia de Subgerencia de Supervisión y Control



**Asunto:** Remito aprobación de Metrados de Valorización de Obra N°06 correspondiente al mes de setiembre

Obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa n ° 62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Ref.: Carta N°008-2020-JCTQ/CT/RC

~~~~~

Tengo el agrado de dirigirme a usted (es), para saludarle cordialmente y al mismo tiempo Remito aprobación de metrados de la Valorización N°06 correspondiente al mes de setiembre de la obra: “Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria de la Institución Educativa N°62505 en la Comunidad de Nuevo Paragua Poza, distrito de Morona, provincia de Datem del Marañón departamento de Loreto

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes



*Paula*  
 INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.  
 Titular Gerente

PROVEIDO N° 30853  
SBSyC - GRI  
Adecuación y control  
15/10/2020



PROVEIDO N° 30853  
Inj. Madeline Zupel  
Atención

















022

**VALORIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA N° 06 - OBRA PRINCIPAL**  
864-20

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 6295 EN LA COMUNIDAD DE NUEVO PARAGUÁ FUZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN DEPARTAMENTO DE LORETO"  
 PROPIETARIO : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO TULIPAN  
 UBICACIÓN : LOCALIDAD DE NUEVO PARAGUÁ FUZA, DISTRITO DE MORONA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, LORETO.

FECHA BASE Feb-19  
 PPTO. REF. S/. 994,862.98 CON IGV  
 PPTO. OFER. S/. 751,349.01 SIN IGV

ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PROGRAMADO			VALORIZACIÓN ANTERIOR			VALORIZACIÓN ACTUAL			VALORIZACIÓN ACUMULADA			VALORIZACIÓN SALIDO		
		UND	METRADO	PRECIO UNITARIO	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%	METRADO	VALORIZ.	%
07.04	ARCO Y TABLERO; FULBITO - BASQUET I METAL MADERA	u	2.00	3,441.62	6,883.24	6,883.24	100.00%	2.00	6,883.24	0.00%	2.00	6,883.24	100.00%	2.00	6,883.24	0.00%
07.05	TUBOS C VOLLEY INC RED Y DADOS MORTERO	u	1.00	785.39	785.39	785.39	100.00%	1.00	785.39	0.00%	1.00	785.39	100.00%	1.00	785.39	0.00%
07.06	ESCUDO METALICO SEGUN DISEÑO	u	1.00	104.38	104.38	104.38	100.00%	1.00	104.38	0.00%	1.00	104.38	100.00%	1.00	104.38	0.00%
07.07	LOGOTIPOS EN TANK DE ELEVADO	Jar	2.00	505.51	1,011.02	1,011.02	100.00%	2.00	1,011.02	0.00%	2.00	1,011.02	100.00%	2.00	1,011.02	0.00%
07.08	CERCO PERIMETRICO DE MALLA OLIMPICA 2"x2' CALIBRE N° 12  u = 2.00 mtb	m	336.45	106.63	35,875.66	35,875.66	100.00%	336.45	35,875.66	0.00%	336.45	35,875.66	100.00%	336.45	35,875.66	0.00%
07.09	PIZARRA DE CEMENTO PULIDO 1x1.50 m	m <sup>2</sup>	18.00	94.87	1,707.66	1,707.66	100.00%	18.00	1,707.66	0.00%	18.00	1,707.66	100.00%	18.00	1,707.66	0.00%
07.10	MASTIL PARA HASTA DE BANDERA	u	1.00	1,907.88	1,907.88	1,907.88	100.00%	1.00	1,907.88	0.00%	1.00	1,907.88	100.00%	1.00	1,907.88	0.00%
	GASTOS DIRECTO TOTAL				63,344.96	63,344.96			63,344.96			63,344.96			63,344.96	
	GASTOS GENERALES (10.00% DE C.D.)				6,334.49	6,334.49			6,334.49			6,334.49			6,334.49	
	UTILIDAD (5.00% DE C.D.)				3,167.25	3,167.25			3,167.25			3,167.25			3,167.25	
	TOTAL VALORIZACION				72,846.70	72,846.70			72,846.70			72,846.70			72,846.70	
					751,349.01	751,349.01	97.65%		751,349.01	2.35%		751,349.01	100.00%		751,349.01	100.00%

*[Firma]*  
 Ing. Hilderson Inés Yachi  
 Reg. CIP N° 64022  
 RESIDENTE DE OBRA

INGENIERO CIVIL

MARLON B. BURGOS FLORES  
 CIP. 143157

037

**XII.- PANEL FOTOGRÁFICO.**



**Vista N° 01: Aula + dirección.**



**Vista N° 02: Aula + dirección + servicios higiénicos.**

**INGENIERO CIVIL**

**MARLON B. BURGOS FLORES**  
CIP. 153157

*[Signature]*  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

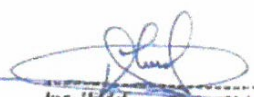
03e



Vista N° 03: tanque elevado y caseta para pozo perforado.



Vista N° 04: Cunetas para drenaje pluvial.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRAS

INGENIERO CIVIL  
MARLON B. BURGOS FLORES  
CIP. 153157

035



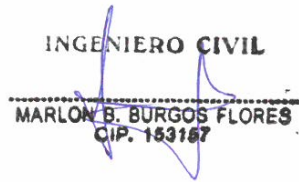
Vista N° 05: Cunetas para drenaje pluvial.



Vista N° 06: Exterior de servicios higiénicos.

  
Ing. Hildefonso Tuésta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

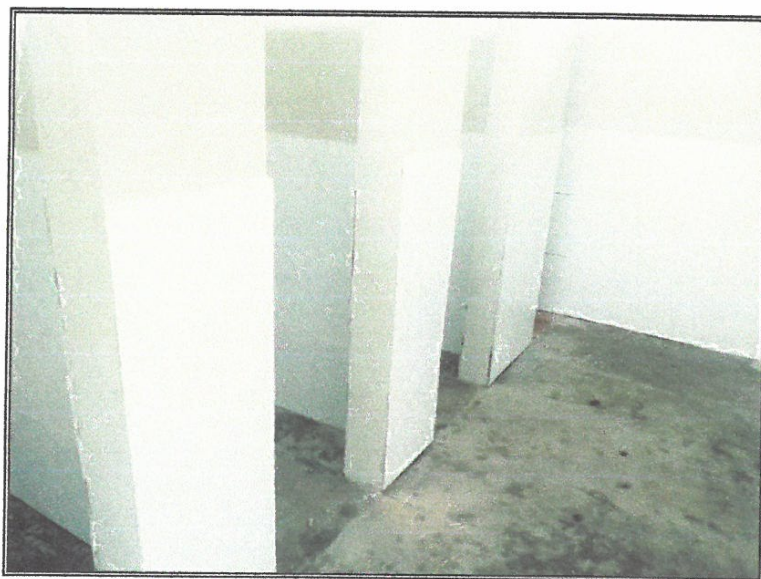
INGENIERO CIVIL

  
MARLON B. BURGOS FLORES  
CIP. 163167

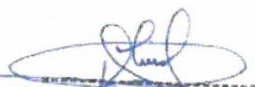
034



Vista N° 07: Interior de servicios higiénicos.

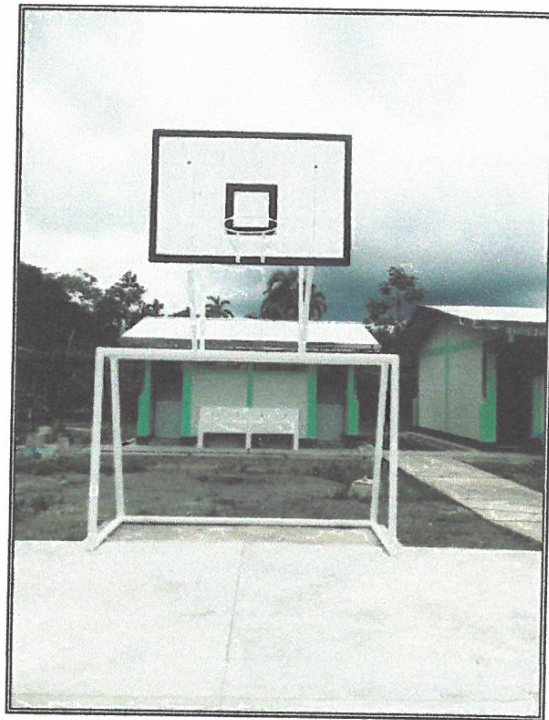


Vista N° 08: Interior de servicios higiénicos.

  
Ing. Hildefonso Tuesta Yela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA

INGENIERO CIVIL

  
MARLON B. BURGOS FLORES  
CIP. 163157




Vista N° 09: Estructura para fútbol y básquetbol



Vista N° 10: Pórtico de ingreso principal

INGENIERO CIVIL  
MARTÍN B. BURGOS FLORES  
CIP. 153167

  
Ing. Hildefonso Tuesta Vela  
Reg. CIP N° 64022  
RESIDENTE DE OBRA